

# 房屋权属确认寻异公告

(2020)四平市不动产字第09号

我登记中心在审查房屋使用人提供的相关佐证材料后予以公告。对房屋主张权利的权利人或利害关系人,在公告之日起60日内以书面形式向我中心提出异议,逾期没有提出异议,我中心将按四平市人民政府的征收政策及无籍房屋会议纪要精神,确认现使用人为该房屋的所有权人,予以登记。

附:现使用人白玉新等40人寻异公告明细表

|  |   |  |  |   |
|--|---|--|--|---|
| <p>位于华亿嘉苑小区北区11号楼6层2单元606房屋一处,房屋面积40.85㎡,其中交易面积:20.7㎡。原土地登记审批表:10-(51)-3号,建筑面积:57.7㎡。原产权人王凤义(身份证:220303196003122235),现房屋使用人为白玉新(身份证:220303196608092817)。现房屋使用人向我中心提交了白玉新购买王凤义产权面积的房屋买卖合同。经我中心审核,准予办理拆迁还建不动产登记。</p> | <p>位于华亿嘉苑北区17号楼1层1单元104房屋一处,房屋面积69.19㎡,其中交易面积:56㎡。原始单位产权,建筑面积56㎡。原产权人韩少义(身份证:220302390109081),现房屋使用人为柏巍(身份证:220303198305272422)。现房屋使用人向我中心提交了柏巍购买韩少义产权面积的房屋买卖合同。经我中心审核,准予办理拆迁还建不动产登记。</p>   | <p>位于华亿紫金城小区北区6号楼7层1单元705房屋一处,房屋面积73㎡,其中交易面积:53.61㎡。原房屋所有权证:042455号,建筑面积:53.61㎡。原产权人朱雅珍(身份证:220302300229044),现房屋使用人为柴丽萍(身份证:211224195010033004)。现房屋使用人向我中心提交了柴丽萍购买朱雅珍产权面积的房屋买卖合同。经我中心审核,准予办理拆迁还建不动产登记。</p>   | <p>位于东方小区2号楼30层1单元3002房屋一处,房屋面积49.76㎡,其中交易面积:39.82㎡。原房屋所有权证:063260号,建筑面积:39.82㎡。原产权人陈桂华(身份证:220303300303302),现房屋使用人为陈国才(身份证:220303197105013018)。现房屋使用人向我中心提交了陈国才购买陈桂华产权面积的房屋买卖合同。经我中心审核,准予办理拆迁还建不动产登记。</p>   | <p>位于中华名城小区15号楼11层1单元1101房屋一处,房屋面积68.16㎡,其中交易面积:68.22㎡。原铁路面积:28.07㎡,原1984年前房屋建设情况认定书:(B014)建筑面积:40.15㎡。原产权人刘玉录(身份证:220302194706240811)王中民(身份证:220302196102130816),现房屋使用人为崔宪贵(身份证:220302195710180433)。现房屋使用人向我中心提交了崔宪贵购买刘玉录,王中民产权面积的房屋买卖合同。经我中心审核,准予办理拆迁还建不动产登记。</p> |
| <p>位于中华新城小区10号楼2层1单元202房屋一处,房屋面积38.83㎡,其中交易面积31㎡。原房屋所有权证:第04909号,建筑面积:31㎡。原产权人何玉芝(身份证:220303191301042820),现房屋使用人为冯盛男(身份证:220303198508242821)。现房屋使用人向我中心提交了冯盛男购买何玉芝产权面积的房屋买卖合同。经我中心审核,准予办理拆迁还建不动产登记。</p>            | <p>位于美好景苑小区D2号楼10层2单元1005房屋一处,房屋面积69.24㎡,其中交易面积:5.97㎡。原2001年前房屋建设情况认定书:(B573)建筑面积:5.97㎡。原产权人杨桂红(身份证:220421198005060549),现房屋使用人为何鹏勃(身份证:220303198505102815)。现房屋使用人向我中心提交了何鹏勃购买杨桂红产权面积的房屋买卖合同。经我中心审核,准予办理拆迁还建不动产登记。</p>   | <p>位于美好景苑F3号楼5层1单元501房屋一处,房屋面积62.72㎡,其中交易面积:53.58㎡。原1984年前房屋建设情况认定书:(A170)建筑面积:53.58㎡。原产权人朱传建(身份证:220302340523043),现房屋使用人为何鹏勃(身份证:220303198505102815)。现房屋使用人向我中心提交了何鹏勃购买朱传建产权面积的房屋买卖合同。经我中心审核,准予办理拆迁还建不动产登记。</p>   | <p>位于华亿紫金城小区北区6号楼8层2单元809房屋一处,房屋面积78.68㎡,其中交易面积:36㎡。原房屋所有权证:07714号,建筑面积:36㎡。原产权人杜淑芳(身份证:220303194211212826),现房屋使用人为侯铁文(身份证:220303196701112819)。现房屋使用人向我中心提交了侯铁文购买杜淑芳产权面积的房屋买卖合同。经我中心审核,准予办理拆迁还建不动产登记。</p>  | <p>位于中华新城小区14号楼2层3单元213房屋一处,房屋面积40.41㎡,其中交易面积20㎡。原房屋所有权证:第09272号,建筑面积:20㎡。原产权人王贺臣(身份证:220303195608262834),现房屋使用人为胡志伟(身份证:210782197607112011)。现房屋使用人向我中心提交了胡志伟购买王贺臣产权面积的房屋买卖合同。经我中心审核,准予办理拆迁还建不动产登记。</p>   |
| <p>位于中华新城小区12号楼10层3单元1008房屋一处,房屋面积37.51㎡,其中交易面积10㎡。原房屋所有权证:第09273号,建筑面积:10㎡。原产权人李勤英(身份证:220303195708222821),现房屋使用人为胡志伟(身份证:210782197607112011)。现房屋使用人向我中心提交了胡志伟购买李勤英产权面积的房屋买卖合同。经我中心审核,准予办理拆迁还建不动产登记。</p>          | <p>位于华亿紫金城小区北区6号楼4层2单元411房屋一处,房屋面积69.66㎡,其中交易面积:52.4㎡。原土地使用证:铁东分局国用(2000)字第08-02200号,建筑面积:52.4㎡。原产权人王万志(身份证:220303550513321),现房屋使用人为贾玉明(身份证:22030319530620281X)。现房屋使用人向我中心提交了贾玉明购买王万志产权面积的房屋买卖合同。经我中心审核,准予办理拆迁还建不动产登记。</p>                                    | <p>位于中华新城小区10号楼6层4单元612房屋一处,房屋面积90.41㎡,其中交易面积:57.7㎡。原房屋所有权证:09504,036527号,建筑面积:15.5㎡,42.2㎡。原产权人姜玉英(身份证:220303195311212828),杨洪彬(身份证:220303196906072822),现房屋使用人为姜世堂(身份证:220303196303102818)。现房屋使用人向我中心提交了姜世堂购买杨洪彬,姜玉英产权面积的房屋买卖合同。经我中心审核,准予办理拆迁还建不动产登记。</p> | <p>位于中华新城小区10号楼2层4单元214房屋一处,房屋面积31.12㎡,其中交易面积:20㎡。原房屋所有权证:04855号,建筑面积:33㎡。原产权人姜世文(身份证:220303192508192812),现房屋使用人为解玉艳(身份证:220303197010133826)。现房屋使用人向我中心提交了姜世文购买解玉艳产权面积的房屋买卖合同。经我中心审核,准予办理拆迁还建不动产登记。</p>  | <p>位于美好景苑小区F3号楼7层1单元701房屋一处,房屋面积69.24㎡,其中交易面积:11.45㎡。原2001年前房屋建设情况认定书:(B468)建筑面积:11.45㎡。原产权人赵金成(身份证:220303601215281),现房屋使用人为金吉凯(身份证:220721199301091017)。现房屋使用人向我中心提交了金吉凯购买赵金成产权面积的房屋买卖合同。经我中心审核,准予办理拆迁还建不动产登记。</p>  |
| <p>位于美好景苑F4号楼7层1单元701房屋一处,房屋面积66.35㎡,其中交易面积:24.62㎡。原1984年前房屋建设情况认定书:(A104)建筑面积:24.62㎡。原产权人杨建华(身份证:220303631111224),现房屋使用人为金献(身份证:220721198707021022)。现房屋使用人向我中心提交了金献购买杨建华产权面积的房屋买卖合同。经我中心审核,准予办理拆迁还建不动产登记。</p>     | <p>位于星源世纪城小区H1号楼8层2单元808房屋一处,房屋面积66.34㎡,其中交易面积45㎡。原国有土地使用证:四集用(2007)第13-02-00246号,建筑面积:156.59㎡。原产权人黄喜艳(身份证:220302196404111039),现房屋使用人为黎九茹(身份证:220322194807176319)。现房屋使用人向我中心提交了黎九茹购买黄喜艳产权面积的房屋买卖合同。经我中心审核,准予办理拆迁还建不动产登记。</p>                                  | <p>位于华亿紫金城小区22号楼11层1单元1102房屋一处,房屋面积46.96㎡,其中交易面积:35㎡。原房屋所有权证:06886号,建筑面积:35㎡。原产权人刘俊学(身份证:220303192405033210),现房屋使用人为李立新(身份证:220302196802080039)。现房屋使用人向我中心提交了李立新购买刘俊学产权面积的房屋买卖合同。经我中心审核,准予办理拆迁还建不动产登记。</p>   | <p>位于华亿明珠小区1号楼15层3单元1507房屋一处,房屋面积103.77㎡,其中交易面积:61.1㎡。原房屋所有权证:004305号,建筑面积:94㎡。原产权人卿荣辉(身份证:220302360117061),现房屋使用人为李英明(身份证:220302196410280410)。现房屋使用人向我中心提交了李英明购买卿荣辉产权面积的房屋买卖合同。经我中心审核,准予办理拆迁还建不动产登记。</p>  | <p>位于中华新城小区26号楼2层4单元216房屋一处,房屋面积90.78㎡,其中交易面积:7.24㎡。原2001年前房屋建设情况认定书:(B195),建筑面积:7.24㎡。原产权人郭世学(身份证:220303340215321),现房屋使用人为刘喜武(身份证:22030219751028101X)。现房屋使用人向我中心提交了刘喜武购买郭世学产权面积的房屋买卖合同。经我中心审核,准予办理拆迁还建不动产登记。</p>   |
| <p>位于华亿紫金城小区北区6号楼22层2单元2209房屋一处,房屋面积78.68㎡,其中交易面积:72㎡。原房屋所有权证:04805号,建筑面积:72㎡。原产权人陆春发(身份证:220302193303150814),现房屋使用人为陆万成(身份证:220303195609223212)。现房屋使用人向我中心提交了陆万成购买陆春发产权面积的房屋买卖合同。经我中心审核,准予办理拆迁还建不动产登记。</p>        | <p>位于东方小区1号楼26层1单元2606房屋一处,房屋面积39.34㎡,其中交易面积33.8㎡。原房屋所有权证:第06596号,建筑面积:33.8㎡。原产权人吴登杰(身份证:220303194910043236),现房屋使用人为孟繁凤(身份证:220322198412200722)。现房屋使用人向我中心提交了孟繁凤购买吴登杰产权面积的房屋买卖合同。经我中心审核,准予办理拆迁还建不动产登记。</p>  | <p>位于云锦家园小区3号楼12层1单元1202房屋一处,房屋面积56.16㎡,其中交易面积20㎡。原房屋所有权证:第05363号,建筑面积:20㎡。原产权人衣守和(身份证:220303340419301),现房屋使用人为潘秀娟(身份证:220322197212241285)。现房屋使用人向我中心提交了潘秀娟购买衣守和产权面积的房屋买卖合同。经我中心审核,准予办理拆迁还建不动产登记。</p>  | <p>位于华亿明珠小区2号楼21层1单元2104房屋一处,房屋面积87.43㎡,其中交易面积:61.1㎡。原房屋所有权证:004305号,建筑面积:94㎡。原产权人卿荣辉(身份证:220302360117061),现房屋使用人为祝永和(身份证:220303195401222018)。现房屋使用人向我中心提交了祝永和购买卿荣辉产权面积的房屋买卖合同。经我中心审核,准予办理拆迁还建不动产登记。</p>   | <p>位于云锦家园小区3号楼20层1单元2001房屋一处,房屋面积68.98㎡,其中交易面积37.8㎡。原房屋所有权证:第05361号,建筑面积:37.8㎡。原产权人衣守和(身份证:220303340419301),现房屋使用人为潘秀娟(身份证:220322197212241285)。现房屋使用人向我中心提交了潘秀娟购买衣守和产权面积的房屋买卖合同。经我中心审核,准予办理拆迁还建不动产登记。</p>   |
| <p>位于云锦家园小区3号楼15层1单元1502房屋一处,房屋面积56.16㎡,其中交易面积27.5㎡。原房屋所有权证:第073250号,建筑面积:27.5㎡。原产权人段兆有(身份证:220303510208205),现房屋使用人为潘秀娟(身份证:220322197212241285)。现房屋使用人向我中心提交了潘秀娟购买段兆有产权面积的房屋买卖合同。经我中心审核,准予办理拆迁还建不动产登记。</p>         | <p>位于中华新城小区33号楼1层103房屋一处,房屋面积58.84㎡,其中交易面积:51.85㎡。原房屋所有权证:08133,07921,07913,建筑面积:17㎡,17㎡,17.85㎡。原产权人殷宏亮(身份证:220303195702143014),殷洪祥(身份证:220303196805073412),现房屋使用人为彭海亮(身份证:220303198402163017)。现房屋使用人向我中心提交了彭海亮购买殷洪祥,殷宏亮产权面积的房屋买卖合同。经我中心审核,准予办理拆迁还建不动产登记。</p> | <p>位于中华新城小区8号楼4层8单元423房屋一处,房屋面积43.18㎡,其中交易面积:30.4㎡。原房屋所有权证:060939号,建筑面积:30.4㎡。原产权人黄继东(身份证:220302197002190832),现房屋使用人为唐艳杰(身份证:220303196809123026)。现房屋使用人向我中心提交了唐艳杰购买黄继东产权面积的房屋买卖合同。经我中心审核,准予办理拆迁还建不动产登记。</p>  | <p>位于中华新城小区14号楼7层1单元702房屋一处,房屋面积57.19㎡,其中交易面积:14.91㎡。原1984年前房屋建设情况认定书:(A173),原2001年前房屋建设情况认定书:(B203),建筑面积:11.72㎡,3.19㎡。原产权人徐萍(身份证:220302195202080065),现房屋使用人为田云娇(身份证:220322198502204807)。现房屋使用人向我中心提交了田云娇购买徐萍产权面积的房屋买卖合同。经我中心审核,准予办理拆迁还建不动产登记。</p> | <p>位于中华新城小区36号楼2层3单元207房屋一处,房屋面积45.39㎡,其中交易面积43㎡。原房屋所有权证,建筑面积:43㎡。原产权人胡金贵(身份证:2203031928061506010),现房屋使用人为汪莹(身份证:22030319830914302X)。现房屋使用人向我中心提交了汪莹购买胡金贵产权面积的房屋买卖合同。经我中心审核,准予办理拆迁还建不动产登记。</p>  |
| <p>位于中华新城小区30号楼7层2单元706房屋一处,房屋面积71.63㎡,其中交易面积:65㎡。原房屋所有权证:03787号,建筑面积:78㎡。原产权人姜淑贤(身份证:220303194611183016),现房屋使用人为王国森(身份证:220303197007023415)。现房屋使用人向我中心提交了王国森购买姜淑贤产权面积的房屋买卖合同。经我中心审核,准予办理拆迁还建不动产登记。</p>            | <p>位于中华新城小区17号楼10层5单元1020房屋一处,房屋面积46.77㎡,其中交易面积:39㎡。原房屋所有权证:04341号,建筑面积:39㎡。原产权人陈福录(身份证:220303195309093217),现房屋使用人为王荣(身份证:220303196010012640)。现房屋使用人向我中心提交了王荣购买陈福录产权面积的房屋买卖合同。经我中心审核,准予办理拆迁还建不动产登记。</p>   | <p>位于中华新城小区32号楼10层1单元1004房屋一处,房屋面积38.11㎡,其中交易面积:22.2㎡。原房屋所有权证:021701号,建筑面积:22.2㎡。原产权人刘忠臣(身份证:220303192712012815),现房屋使用人为王星(身份证:220302196410240419)。现房屋使用人向我中心提交了王星购买刘忠臣产权面积的房屋买卖合同。经我中心审核,准予办理拆迁还建不动产登记。</p>   | <p>位于中华新城小区32号楼10层1单元1003房屋一处,房屋面积38.65㎡,其中交易面积:21㎡。原房屋所有权证:07369号,建筑面积:21㎡。原产权人刘忠臣(身份证:220303192712012815),现房屋使用人为王星(身份证:220302196410240419)。现房屋使用人向我中心提交了王星购买刘忠臣产权面积的房屋买卖合同。经我中心审核,准予办理拆迁还建不动产登记。</p>  | <p>位于中华新城小区31号楼10层4单元1013房屋一处,房屋面积37.15㎡,其中交易面积:13㎡。原房屋所有权证,03787号,建筑面积:78㎡。原产权人姜淑贤(身份证:220303194611183016),现房屋使用人为王治金(身份证:220303194902183411)。现房屋使用人向我中心提交了王治金购买姜淑贤产权面积的房屋买卖合同。经我中心审核,准予办理拆迁还建不动产登记。</p>   |
| <p>位于中华新城小区15号楼2层4单元210房屋一处,房屋面积57.42㎡,其中交易面积:52㎡。原房屋所有权证:07495号,建筑面积:52㎡。原产权人付长清(身份证:220303611002241),现房屋使用人为吴桂珍(身份证:220303193802283066)。现房屋使用人向我中心提交了吴桂珍购买付长清产权面积的房屋买卖合同。经我中心审核,准予办理拆迁还建不动产登记。</p>               | <p>位于中华名城小区9号楼3层4单元310房屋一处,房屋面积76.91㎡,其中交易面积53.6㎡。原铁路面积,建筑面积:53.6㎡。原产权人龚德(身份证:220322192405143714),现房屋使用人为徐福洪(身份证:220302195011290414)。现房屋使用人向我中心提交了徐福洪购买龚德产权面积的房屋买卖合同。经我中心审核,准予办理拆迁还建不动产登记。</p>  | <p>位于华亿紫金城小区北区3号楼6层1单元601房屋一处,房屋面积89.43㎡,其中交易面积:52.7㎡。原房屋所有权证:060129号,建筑面积:52.7㎡。原产权人闫磊(身份证:220303198212273012),现房屋使用人为张连娣(身份证:22030319550119224X)。现房屋使用人向我中心提交了张连娣购买闫磊产权面积的房屋买卖合同。经我中心审核,准予办理拆迁还建不动产登记。</p>   | <p>位于星源世纪城小区H4号楼4层1单元401房屋一处,房屋面积68.22㎡,其中交易面积65㎡。原国有土地使用证:四集用(2007)第13-02-00246号,建筑面积:156.59㎡。原产权人黄喜艳(身份证:220302196404111039),现房屋使用人为赵淑贤(身份证:220303195104293426)。现房屋使用人向我中心提交了赵淑贤购买黄喜艳产权面积的房屋买卖合同。经我中心审核,准予办理拆迁还建不动产登记。</p>                       | <p>位于中华新城小区24号楼2层3单元210房屋一处,房屋面积33.85㎡,其中交易面积:9.23㎡。原1984年前房屋建设情况认定书:(A091),建筑面积:9.23㎡。原产权人周建平(身份证:220303195610232220),现房屋使用人为钟绍红(身份证:220322199607241182)。现房屋使用人向我中心提交了钟绍红购买周建平产权面积的房屋买卖合同。经我中心审核,准予办理拆迁还建不动产登记。</p>  |

联系电话:0434-3237957

送达地址:四平市铁西区公园北街937号

四平市不动产登记中心  
2020年9月27日