

四平市本级土地储备三年滚动计划 (2024-2026年)与年度计划

为严格土地资源管理，完善土地储备制度，加强政府对土地市场的调控，合理利用土地资源，提高要素保障能力，根据《土地储备管理办法》(国土资规[2017]17号)、《自然资源部关于升级土地储备监测监管系统的通知》(自然资办函[2022]676号)与《吉林省自然资源厅关于编制土地储备三年滚动计划与年度计划的通知》(吉自然资函[2024]62号)等法规政策要求，结合我市国土空间总体规划、土地市场供需状况实际，制定本计划。

一、指导思想

以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，全面贯彻落实党的二十大精神以及全省自然资源工作会议精神，突出重点保障目标，强化土地要素保障，合理确定土地储备规模，加大土地储备与资金管理力度，进一步提升土地市场调控和项目建设用地保障能力，全力服务保障重点区块、重大项目、重要产业项目区等项目建设用地，有效助推经济社会高质量发展。

二、编制原则

(一)突出重点、精准保障。立足推进地方政府治理能力和治理体系现代化，紧密结合城市发展和市场需求，找准土地储备在城市建设发展、政府服务效能提升、营商环境优化以及人居环境改善等方面的功能定位，提升储备土地对城

市重点发展领域的支撑保障能力。

（二）防控风险、提升质量。立足经济社会高质量发展，严把“入库”和“出库”标准，确保“净地”供应，提升“净地”标准，严格开展拟收储地块土壤污染、文物遗存、矿产压覆、地质灾害、权属纠纷等风险信息排查，充分发挥储备地块“即时可供、供即能用”的优势特点，为构建高品质居住空间、高质量产业体系、高水准生态空间提供可靠用地支撑。

（三）盘活存量、加强调控。立足土地节约集约利用，注重存量建设用地储备，创新存量用地盘活利用措施，积极采取低效退出、收购再开发、用地置换等具体手段，尽可能将闲置、空闲、低效等各类存量建设用地纳入储备计划，增强土地储备“蓄水”调控能力。

（四）统筹协调、综合开发。土地储备项目安排应注重“统一计划、统一收储、统一开发、统一配套、统一供应”，强化片区收储、综合开发，统筹安排片区生产、生活、生态功能，科学配置经营性用地、民生用地、公共服务和基础设施用地等各类用途土地比例，做好项目资金平衡，推动城市空间整体性、系统性改造更新。

（五）控制规模，有序实施。结合地方政府债务限额、财政预算等，加强土地储备项目收支平衡分析，对土地储备当年、跨年实施进度做出合理安排，保障项目按计划推进。结合土地储备机构综合绩效评价和近年储备土地市场投放情况，对计划期内新增地块面积、入库地块面积等实施规模

管控，避免土地资产过度积压。

（六）与时俱进、探索创新。积极发挥土地储备在生态文明建设、供给侧结构性改革、城乡统一建设用地市场建设中的优势功能，结合四平市发展特色和实践模式，充分吸收部门、专家建议，对纳入储备计划的土地类型、指标内容以及计划管理机制等进行实践探索。

三、编制期限

（一）三年滚动计划期限

2024年1月1日至2026年12月31日。

（二）年度计划期限

2024年1月1日至2024年12月31日。

四、编制范围

本次土地储备计划的编制范围为四平市本级范围内除四平新型工业化经济开发区、郭家店镇、十家堡镇和孟家岭镇以外的所有土地，具体包括铁西区（不含上述“一区三镇”）、铁东区、四平红嘴经济技术开发区和四平经济开发区。

储备地块范围为未设立使用权或使用权已消失、以国家所有权形态存在的国有建设用地，具体如下：

1. 政府依法收回且原使用权已注销的国有建设用地；
2. 政府通过收购、优先购买等方式取得的国有建设用地；
3. 在城镇建设用地范围内，依法批准的土地征收成片开发方案涉及的项目用地；
4. 其他无明确使用权人、无权属争议的国有建设用地（包括依法收回的闲置土地、批而未供的土地、权属清晰无使用

权人的城镇空闲地)。

不包括在国土空间规划确定的城市和村庄、集镇建设用地规模范围外，按项目报批用地的国有建设用地。

五、计划安排

(一) 2024-2026 年三年土地储备计划

1. 三年土地储备总量

(1) 储备地块规模。四平市 2024 年至 2026 年土地储备三年滚动计划地块数共计 286 个，储备面积总规模为 3765.07 公顷。其中，2024 年储备地块 233 个，面积 3175.32 公顷，占比 84.34%；2025 年储备地块 39 个，面积 392.37 公顷，占比 10.42%；2026 年储备地块 14 个，面积 197.38 公顷，占比 5.24%。

(2) 储备地块现状。2024-2026 年计划储备地块，根据土地利用总体规划数据库中建设用地管制区图层，可知计划储备地块为允许建设区和有条件建设区，具备良好的用地及报批条件，为以后的报批及供应创造良好的条件。

(3) 储备地块空间布局。四平市 2024 年储备土地主要分布在铁东区，共计 106 个地块，面积 2290.26 公顷，占总面积的 60.83%；其次分布在红嘴经济技术开发区，共计 78 个地块，面积 877.25 公顷，占总面积的 23.30%；其次分布四平经济开发区分布地块 54 个，面积 425.12 公顷，占总面积的 11.29%；剩余分布在铁西区，共计 48 个地块，面积 172.44 公顷，占比 4.58%。

(4) 储备地块规划用途。四平市 2024 年度储备商业服

务业用地 16 个，面积 33.39 公顷，占比 0.89%；储备居住用地 38 个，面积 191.67 公顷，占比 5.09%；储备工矿用地 100 个，面积 914.39 公顷，占比 24.29%；储备物流仓储用地 7 个，面积 162.18 公顷，占比 4.31%；储备工矿仓储用地 22 个，面积 180.01 公顷，占比 4.78%；储备公共管理与公共服务用地 47 个，面积 313.33 公顷，占比 8.32%；储备公用设施用地 11 个，面积 18.00 公顷，占比 0.48%；储备绿地与开敞空间用地 2 个，面积 4.88 公顷，占比 0.13%；储备交通运输用地 28 个，面积 112.09 公顷，占比 2.98%；储备教育用地 1 个，面积 4.00 公顷，占比 0.11%；储备医疗卫生用地 2 个，面积 1.85 公顷，占比 0.05%；特殊用地 11 个，面积 1827.33 公顷，占比 48.53%。详见附表 1。

(5) 储备地块时序分析和供应安排。按年度收储土地，完善相关用地手续后，拟于次年逐步供应储备土地，收回储备成本。

2. 三年土地储备资金

三年完成土地收储 286 宗共 3765.07 公顷，预计需投入土地储备资金 1041863 万元。储备资金执行财政部、国土部《土地储备资金财务管理办法》(财综〔2018〕8 号)规定，资金来源从土地出让收入、国有土地收益资金中解决。

3. 三年土地储备供应

三年计划储备土地中，可用于出让的商业、住宅和工业等经营性用地 1481.64 公顷，交通、公共管理与公共服务设施等划拨用地 2283.43 公顷。预计土地供应总收益为 495435

万元。

（二）2024 土地储备计划

1. 年度土地储备总量

（1）储备地块规模。四平市 2024 年度储备地块共计 233 个，储备面积总规模为 3175.32 公顷。

（2）储备地块规划用途。四平市 2024 年度储备商业服务业用地 14 个，面积 28.23 公顷，占比 0.89%；储备居住用地 34 个，面积 130.63 公顷，占比 4.11%；储备工矿用地 67 个，面积 504.21 公顷，占比 15.88%；储备物流仓储用地 5 个，面积 82.18 公顷，占比 2.59%；储备工矿仓储用地 22 个，面积 180.01 公顷，占比 5.67%；储备公共管理与公共服务用地 45 个，面积 307.75 公顷，占比 9.69%；储备公用设施用地 5 个，面积 7.41 公顷，占比 0.23%；储备绿地与开敞空间用地 2 个，面积 4.88 公顷，占比 0.15%；储备交通运输用地 25 个，面积 96.84 公顷，占比 3.05%；储备教育用地 1 个，面积 4.00 公顷，占比 0.13%；储备医疗卫生用地 2 个，面积 1.85 公顷，占比 0.06%；特殊用地 11 个，面积 1827.33 公顷，占比 57.55%。详见附表 2。

（3）储备地块空间布局。四平市 2024 年储备土地主要分布在铁东区，共计 92 个地块，面积 2189.84 公顷，占总面积的 68.96%；其次分布在红嘴经济技术开发区，57 个地块，面积 552.65 公顷，占总面积的 17.40%；在四平经济开发区分布地块 41 个，面积 266.82 公顷，占总面积的 8.40%；剩余 43 个地块分布在铁西区，面积 166.01 公顷，占比 5.23%。

(4) 储备地块供应安排。按年度收储土地，完善相关用地手续后，于本年度逐步供应，收回储备成本。

2. 年度土地储备资金

2024 年完成土地收储 233 宗共 3175.32 公顷，预计需投入土地储备资金 881601 万元。储备资金来源为土地出让收入、国有土地收益资金，可根据项目进度、储备资金到位情况有计划地实施。

3. 年度土地储备供应

2024 年计划储备土地中，可用于出让的商业、住宅和工业等经营性用地 925.26 公顷，交通、公共管理与公共服务设施等划拨用地 2250.06 公顷。预计土地供应总受益为 330703 万元。

六、保障措施

(一) 落实职责分工

市自然资源负责计划执行过程中的指导和监督，全力推进计划实施，及时做好各项服务工作，市财政局负责积极筹措、合理调配收储资金。辖区政府(管委会)负责按照计划全力推动土地征收工作，确保完成任务。

(二) 严格计划执行

原则上只有列入储备计划的项目，才能纳入土地储备库。对未列入储备计划的项目，又确需收储的，由辖区政府报经市自然资源局批准后，方可调整收储计划。

(三) 强化征收保障

辖区政府(管委会)要加大收储地块地上建筑物及附着物

征收工作力度，同时做好相应不动产权的注销工作及征收成本的审计工作，确保净地收储。

附：1. 四平市本级土地储备三年滚动计划（2024-2026年）一览表；

2. 四平市本级土地储备年度计划（2024年）一览表。

附件 1

四平市本级土地储备三年滚动计划（2024-2026 年）一览表

序号	所在行政区	计划年份	地块名称	地块位置	面积	规划用途
1	红嘴经济技术开发区	2024	年产 2 万吨调和威士忌酒项目	开平街东侧，环城路南侧，亨智街西侧	65.31	工矿仓储用地
2	红嘴经济技术开发区	2024	年产 30 万吨大豆油、玉米胚芽油项目	慧智街东侧，友谊街西侧，文畅路北侧	15.31	工矿仓储用地
3	红嘴经济技术开发区	2024	增量配电网项目	文博路北侧，红嘴东街两侧	7.8	工矿仓储用地
4	红嘴经济技术开发区	2024	高端农机具生产项目	慧智街西侧，文凯路北侧	11.72	工矿仓储用地
5	红嘴经济技术开发区	2024	双碳智慧产业园+50 万千瓦风电项目	慧智街东侧，康平路北侧	20.5	工矿仓储用地
6	红嘴经济技术开发区	2024	储能电池及制氢生产项目	红嘴东街西侧，文博路南侧	6.49	工矿仓储用地
7	红嘴经济技术开发区	2024	新型环保墙体材料年产 6000 万块 新型煤矸石、页岩烧结石项目	亿丰机械公司东侧，文博路北侧	2.43	工矿仓储用地

序号	所在行政区	计划年份	地块名称	地块位置	面积	规划用途
8	红嘴经济技术开发区	2024	红开区工业集中区基础设施项目 三期	红嘴东街东侧，康平路北侧	3.95	工矿仓储用地
9	红嘴经济技术开发区	2024	宏泰门窗建设项目	新华大街东侧、盛博路桥公司西侧	0.22	工矿仓储用地
10	红嘴经济技术开发区	2024	广安热传递项目	迎宾街东侧，文博路南侧	2.2	工矿仓储用地
11	红嘴经济技术开发区	2024	成吉建工项目	迎宾街东侧，宁波路南侧	2.1	工矿仓储用地
12	红嘴经济技术开发区	2024	文畅路（慧智街-友谊街）	慧智街-友谊街	3.29	交通运输用地
13	红嘴经济技术开发区	2024	文凯路（启翔型材东墙-慧智街）	启翔型材东墙-慧智街	1.19	交通运输用地
14	红嘴经济技术开发区	2024	康平路（慧智街-红嘴东街）	慧智街-红嘴东街	4.09	交通运输用地
15	红嘴经济技术开发区	2024	食品街、新科路、红嘴西街、鹏飞 路	红嘴经济技术开发区	19.51	交通运输用地
16	红嘴经济技术开发区	2024	国网电力设施设计研发检测中心 项目	合鑫科技公司西侧，兴红路北侧	1.95	公用设施用地

序号	所在行政区	计划年份	地块名称	地块位置	面积	规划用途
17	红嘴经济技术开发区	2024	医养结合三期精养项目	迎宾街西侧，兴达路北侧	0.35	医疗卫生用地
18	红嘴经济技术开发区	2024	第二实验小学及幼儿园项目	红嘴东街东侧，创业路南侧	4	教育用地
19	红嘴经济技术开发区	2024	康养中心项目	红嘴东街东侧，兴红路南侧，创业路北侧	1.5	医疗卫生用地
20	红嘴经济技术开发区	2024	康养中心项目	红嘴东街东侧，兴红路南侧，创业路北侧	5	居住用地
21	红嘴经济技术开发区	2024	文畅路（红嘴东街-新材街）	红嘴经济技术开发区	12.84	交通运输用地
22	红嘴经济技术开发区	2024	文凯路（启翔型材东墙-迎宾街）	红嘴经济技术开发区	4.7	交通运输用地
23	红嘴经济技术开发区	2024	新材街（文博路-文凯路）	红嘴经济技术开发区	0.74	交通运输用地
24	红嘴经济技术开发区	2024	文凯路（迎宾街-新华大街）	红嘴经济技术开发区	1.94	交通运输用地
25	红嘴经济技术开发区	2024	康平路（虹桥街-红嘴东街）	红嘴经济技术开发区	4.68	交通运输用地
26	红嘴经济技术开发区	2024	友谊街（文硕路-康平路）	红嘴经济技术开发区	7.4	交通运输用地
27	红嘴经济技术开发区	2024	文畅路（新材街-新华大街）	红嘴经济技术开发区	3.01	交通运输用地
28	红嘴经济技术开发区	2024	福缘路（友谊街-迎宾街）	红嘴经济技术开发区	1.26	交通运输用地

序号	所在行政区	计划年份	地块名称	地块位置	面积	规划用途
29	红嘴经济技术开发区	2024	红嘴经济技术开发区吉西南承载产业转移示范区基础设施建设项目	地块一：友谊街地块二：慧智街地块三：文畅路地块四：文博路北侧地块五：文博路南侧地块六：红嘴街东侧	100.7	工矿用地
30	红嘴经济技术开发区	2024	万邦(中国北方农业工程机械国家展示交易中心建设项目)	地块一：红嘴子东街地块二：智慧街东侧地块三：友谊街东侧	41	工矿用地
31	红嘴经济技术开发区	2024	红开区工业集中区基础设施建设项目 C 区-1	红嘴东街东侧、智慧街西侧	11	工矿用地
32	红嘴经济技术开发区	2024	红开区工业集中区基础设施建设项目 C 区-2	红嘴东街东侧、智慧街西侧	4	工矿用地
33	红嘴经济技术开发区	2024	宏泰门窗建设项目	新华大街东侧、华泰水泥西侧	0.3	工矿用地
34	红嘴经济技术开发区	2024	尚达门窗	新华大街东侧、伟达建筑南侧	0.41	工矿用地
35	红嘴经济技术开发区	2024	广安热传递建设项目	迎宾街东侧、文博路南侧	2	工矿用地
36	红嘴经济技术开发区	2024	(华德)成吉建工建设项目	迎宾街东侧、文博路北侧	2	工矿用地

序号	所在行政区	计划年份	地块名称	地块位置	面积	规划用途
37	红嘴经济技术开发区	2024	北方农机产业示范基地建设项目 A区-4	友谊街西侧、文畅路北侧	5.1	工矿用地
38	红嘴经济技术开发区	2024	微冻建设项目	红嘴东街西侧，文畅路北侧	2.2	工矿用地
39	红嘴经济技术开发区	2024	宏宝莱建设项目	亨智街东侧、北山路北侧	1.6	工矿用地
40	红嘴经济技术开发区	2024	威士忌酒业建设项目	亨智街西侧、环城路南侧	50	工矿用地
41	红嘴经济技术开发区	2024	智能农机建设项目	虹桥街东侧、红嘴东街西侧	10	工矿用地
42	红嘴经济技术开发区	2024	佳欣种业建设项目	文博路南侧、先声电力北侧	1.5	工矿用地
43	红嘴经济技术开发区	2024	门窗建设项目	亨智街西侧、文凯路北侧	3	工矿用地
44	红嘴经济技术开发区	2024	第二实验小学分校及幼儿园建设 项目	红嘴东街东侧、智慧街西侧	6.3	公共管理与公共 服务用地
45	红嘴经济技术开发区	2024	博达高级中学新校区	红嘴东街东侧、兴宏路北侧	6.3	公共管理与公共 服务用地

序号	所在行政区	计划年份	地块名称	地块位置	面积	规划用途
46	红嘴经济技术开发区	2024	技术职业培训基地	友谊街东侧，康平路北侧	8	公共管理与公共服务用地
47	红嘴经济技术开发区	2024	农机检测中心	慧智街东侧、友谊街西侧	15	公共管理与公共服务用地
48	红嘴经济技术开发区	2024	消防队训练场	亨智街东侧、文博路南侧	1.7	公共管理与公共服务用地
49	红嘴经济技术开发区	2024	红嘴经济开发区南路消防救援站 建设项目	红嘴开发区	1.4	公用设施用地
50	红嘴经济技术开发区	2024	中国北方农业工程机械国际展示 交易中心	红嘴子经济开发区，北山路以北、康平路以南、迎宾街以西、太平沟街以东	15	物流仓储用地
51	红嘴经济技术开发区	2024	红嘴工业区换电站	铁西区宁波东路南	0.3	商业服务业用地
52	红嘴经济技术开发区	2024	生产机楼	红嘴开发区兴达路南、北迎宾街加油站东	1.06	公用设施用地

序号	所在行政区	计划年份	地块名称	地块位置	面积	规划用途
53	红嘴经济技术开发区	2024	农机孵化基地项目	年产 4000 台拣拾打捆机建设东侧，文博路南侧，2021 年 52 批次北侧，道路西侧	10.69	工矿用地
54	红嘴经济技术开发区	2024	红嘴经济技术开发区 2021-03#地块	红嘴经济技术开发区	11.07	工矿用地
55	红嘴经济技术开发区	2024	红嘴经济技术开发区 2021-04#地块	红嘴经济技术开发区	6.02	工矿用地
56	红嘴经济技术开发区	2024	北方农机（A 区-3）项目地块	装备制造产业园区基础设施东侧，友谊街西侧，空地南侧	12.12	工矿用地
57	红嘴经济技术开发区	2024	装备制造孵化基地项目	年产 4000 台拣拾打捆机 年产 4000 台拣拾打捆机建设项目东侧，文博路南侧，道路西侧，空地北侧	7.4	工矿用地
58	四平经济开发区	2024	医药产业孵化平台三期建设项目	四平经济开发区大健康产业园区内，高速公路东侧、义乌街西侧	6	工矿仓储用地

序号	所在行政区	计划年份	地块名称	地块位置	面积	规划用途
59	四平经济开发区	2024	绿色食品加工创业孵化园建设项目（二期）	四平经济开发区大健康产业园区内，义乌街东侧、环城公路东侧	8.5	工矿仓储用地
60	四平经济开发区	2024	表面处理工艺园区建设项目	四平长春共建汽车产业园区，高速公路东侧、利平街西侧、上海路南侧、四梅铁路北侧	11	工矿仓储用地
61	四平经济开发区	2024	东山新能源汽车零部件产业园建设项目	四平经济开发区东山小微工业园区，高速公路东侧、福州街西侧	8.7	工矿仓储用地
62	四平经济开发区	2024	四平市盛世名门建设项目	东山大街东侧、四下公路北侧	1	商业服务业用地
63	四平经济开发区	2024	四平市盛世名门建设项目	东山大街东侧、四下公路北侧	10	居住用地
64	四平经济开发区	2024	大健康产业园基础设施建设项目（二期）	四平经济开发区大健康产业园区内，高速铁路东侧、高速公路西侧、四下公路北侧、环城公路南侧	3	交通运输用地

序号	所在行政区	计划年份	地块名称	地块位置	面积	规划用途
65	四平经济开发区	2024	装备制造产业园基础设施建设项 目	四平长春共建汽车产业园区，高速公路东侧、 南宁路西侧、上海路南侧、四梅铁路北侧	2	交通运输用地
66	四平经济开发区	2024	A-07-01-A	紫气大路北侧，植物园西街西侧，南四纬路 南侧	1.74	商业服务业用 地
67	四平经济开发区	2024	X-72#	地块位于铁东区，东至东山大街，南至华亿 嘉苑北区，西至化纤路，北至棚户区	0.72	居住用地
68	四平经济开发区	2024	9#-13	地块位于铁东区，东山大街东侧，长发路北 侧	0.5	居住用地
69	四平经济开发区	2024	25#-2	东至碧桂园，南至黄金厂，西至东山大街， 北至紫气大路	2	居住用地
70	四平经济开发区	2024	B-14-1	四平市东南生态新城烟厂路北侧，四平大街 西侧	5.16	居住用地

序号	所在行政区	计划年份	地块名称	地块位置	面积	规划用途
71	四平经济开发区	2024	四平教育文化产业园基础设施建设项目	四平经济开发区	7.6	工矿用地
72	四平经济开发区	2024	四平市学前教育实习实训基地建设项目	四平经济开发区	10.84	商业服务业用地
73	四平经济开发区	2024	颐和园医养综合体建设项目	四平经济开发区	2.39	公共管理与公共服务用地
74	四平经济开发区	2024	四平市换热器孵化产业园建设项目	四平经济开发区	38.92	工矿用地
75	四平经济开发区	2024	现代农机装备建设项目	四平经济开发区	5.1	工矿用地
76	四平经济开发区	2024	吉利汽车 4S 店	四平线路器材厂东侧，英弛汽车销售公司南侧，开发区大路西侧，长久博丰丰田销售服务公司北侧	0.48	商业服务业用地

序号	所在行政区	计划年份	地块名称	地块位置	面积	规划用途
77	四平经济开发区	2024	紫云台二期项目	仁爱街东侧，紫气大路南侧，东吉街西侧， 植物园北路北侧	10	居住用地
78	四平经济开发区	2024	绿色食品孵化平台二期项目	四平经济开发区	9	工矿用地
79	四平经济开发区	2024	医药食品孵化平台三期项目	四平经济开发区	6	工矿用地
80	四平经济开发区	2024	上海南路	四平经济开发区	0.8	交通运输用地
81	四平经济开发区	2024	植物园街(开发区大路-北一纬路)	四平经济开发区	0.7	交通运输用地
82	四平经济开发区	2024	接轨大街（上海路-烟厂路）	四平经济开发区	4.5	交通运输用地
83	四平经济开发区	2024	汽车拆解及废钢回收加工利用项 目	上海路南侧、桂平路北侧、江门街东侧、南 宁路西侧	11.42	工矿用地
84	四平经济开发区	2024	表面涂装工艺园区	上海路南侧、桂平路北侧、贺州街东侧、利 平街西侧	10.9	工矿用地

序号	所在行政区	计划年份	地块名称	地块位置	面积	规划用途
85	四平经济开发区	2024	专用车扩建二期项目	上海路南侧、桂平路北侧、东泰大街东侧、 江门街西侧	10.81	工矿用地
86	四平经济开发区	2024	四平供销城乡物资仓储配送中心 项目	莆田路南侧、长平高速东侧、义乌街西侧	5	物流仓储用地
87	四平经济开发区	2024	医药食品产业园区	长平高速东侧、义乌街西侧、河夹信子村北 侧	10.5	工矿用地
88	四平经济开发区	2024	东山小微工业加工园区一期	南平一号路南侧、龙岩路北侧、东山环路东 侧、南平路西侧	2.26	工矿用地
89	四平经济开发区	2024	市政配套产业园区一期	沥山公路东侧、长平高速公路南侧	3	工矿用地
90	四平经济开发区	2024	吉林省荣军医药异地搬迁建设项 目	龙腾花园南侧、南四纬路北侧、植物园街东 侧、君汇公司西侧	14	公共管理与公 共服务用地
91	四平经济开发区	2024	四平经开污水处理厂项目	接融大街东侧、北河北侧	2.5	工矿用地

序号	所在行政区	计划年份	地块名称	地块位置	面积	规划用途
92	四平经济开发区	2024	四平市妇产儿童医院	紫气大路与东吉街交汇处西侧，市检察院东 侧	10	公共管理与公 共服务用地
93	四平经济开发区	2024	四平市中医医院新址	高铁站附近	3.5	公共管理与公 共服务用地
94	四平经济开发区	2024	旗帜广场换电站	开发区大路与 G1 京哈高速出口交叉处旗帜 广场	0.3	商业服务业用 地
95	四平经济开发区	2024	嘉晨农机项目	京哈高速东侧，村庄南侧，环城公路北侧， 村庄西侧	1.22	工矿用地
96	四平经济开发区	2024	SPJK(2021)-04#地块	四平经济开发区	8.14	工矿用地
97	四平经济开发区	2024	SPJK(2022)-02#地块	四平经济开发区	8.05	工矿用地
98	四平经济开发区	2024	SPJK(2022)-03#地块	四平经济开发区	8.57	工矿用地
99	铁东区	2024	万芳园公墓	铁东区山门镇	6	特殊用地

序号	所在行政区	计划年份	地块名称	地块位置	面积	规划用途
100	铁东区	2024	东风收割机厂地块	南七经街东侧，紫气大路南侧，平东大街西侧，南六纬路北侧	5	居住用地
101	铁东区	2024	5#-1-2	东山路东侧，东郊街西侧，北一纬路与四下公路之间	2.2	居住用地
102	铁东区	2024	5#-3	东山路东侧，东郊街西侧，北一纬路与四下公路之间	1.2	居住用地
103	铁东区	2024	26#-7-02-1	一经街西侧，宜宾街东侧，东丰路北侧，汪清铁路南侧	2.58	居住用地
104	铁东区	2024	9#-1-（17-20）	东至北十一经街，南至北一纬路，西至北八经街，北至北二纬路	3.13	居住用地
105	铁东区	2024	9#-7-4-2	东至南七经街，南至紫气大路，西至南一经街，北至南四纬路	1.53	居住用地

序号	所在行政区	计划年份	地块名称	地块位置	面积	规划用途
106	铁东区	2024	9#-7-5	东至南七经街，南至紫气大路，西至南一经街，北至南四纬路	2.01	居住用地
107	铁东区	2024	9#-7-6-2	东至南七经街，南至紫气大路，西至南一经街，北至南四纬路	0.56	居住用地
108	铁东区	2024	9#-1-1	东至北十一经街，南至北一纬路，西至北八经街，北至北二纬路	1.37	居住用地
109	铁东区	2024	9#-1-2	东至北十一经街，南至北一纬路，西至北八经街，北至北二纬路	1.45	居住用地
110	铁东区	2024	9#-1-7	东至北十一经街，南至北一纬路，西至北八经街，北至北二纬路	3.2	居住用地
111	铁东区	2024	18#-4-3-B-1	四平市铁东区，康平路南侧，四经街东侧，立业西街东侧，桃园路北侧	1.63	居住用地

序号	所在行政区	计划年份	地块名称	地块位置	面积	规划用途
112	铁东区	2024	TD-KD7-A-04 二期	四平市铁东区一经街西侧，十三中路南侧， 河南路北侧，民主街东侧	3.13	居住用地
113	铁东区	2024	铁东区消防救援大队北二纬路消防救援站新建项目	铁东区	1.4	公用设施用地
114	铁东区	2024	邮运处理中心	高速口、102	1.6	公用设施用地
115	铁东区	2024	职教园区项目（远景规划用地）	山门镇	18.5	公共管理与公共服务用地
116	铁东区	2024	职教园区项目（二期）	山门镇	44.4	公共管理与公共服务用地
117	铁东区	2024	中小学示范性综合实践基地二期建设	铁东区域东乡一面城长发路 85 号	2.3	公共管理与公共服务用地

序号	所在行政区	计划年份	地块名称	地块位置	面积	规划用途
118	铁东区	2024	烈士陵园红色教育研学实践基地	棚户区改造 18-3-1 地块 4.48 公顷，棚户区改造 18-3-2 地块 4.93 公顷，烈士路南侧、北一经街东侧 7.6 公顷	17	公共管理与公共服务用地
119	铁东区	2024	光荣院新建项目	东风路北、一马路西	1	公共管理与公共服务用地
120	铁东区	2024	军休办公楼	东风路北、一马路西	0.5	公共管理与公共服务用地
121	铁东区	2024	军休老年大学	东风路北、一马路西	0.5	公共管理与公共服务用地
122	铁东区	2024	转山湖景区	叶赫镇转山湖	380	特殊用地
123	铁东区	2024	塔子山综合发展区	塔子山	24.64	公共管理与公共服务用地
124	铁东区	2024	叶赫部王城国家考古遗址公园	铁东区叶赫镇	1390.45	特殊用地

序号	所在行政区	计划年份	地块名称	地块位置	面积	规划用途
125	铁东区	2024	东北农产品交易集散中心建设项目二期	东至富农街、西至京哈铁路、南至康平路、北至兴邦路	50	物流仓储用地
126	铁东区	2024	铁东区城东乡公益性公墓	铁东乡下三台村5组	2	特殊用地
127	铁东区	2024	铁东区山门镇公益性公墓	山门镇头道沟村二道沟	2	特殊用地
128	铁东区	2024	铁东区叶赫镇公益性公墓	叶赫镇东升村三组大队果园	2	特殊用地
129	铁东区	2024	铁东区石岭镇公益性公墓	铁东区石岭镇哈福村三队	2	特殊用地
130	铁东区	2024	铁东区山门镇公墓	山门镇头道沟村四平实验林场	16	特殊用地
131	铁东区	2024	铁东区叶赫镇公墓	叶赫沟里屯东北2000米处	24	特殊用地
132	铁东区	2024	儿童福利保障服务中心建设项目	原四平市联合化工厂拆迁地块	1	公共管理与公共服务用地
133	铁东区	2024	北桥三角地换电站	铁东区北一经街中油站北侧三角地	0.05	商业服务业用地

序号	所在行政区	计划年份	地块名称	地块位置	面积	规划用途
134	铁东区	2024	南环加油站扩建项目	环城一级公路房身村路段路北中油南环加油站东部	0.2	商业服务业用地
135	铁东区	2024	一站式仓储物流园项目地块（商业）	铁路东侧，东丰路南侧，一经街西侧，铁路北侧	0.98	商业服务业用地
136	铁东区	2024	一站式仓储物流园项目地块（仓储）	铁路东侧，东丰路南侧，一经街西侧，铁路北侧	7.4	物流仓储用地
137	铁东区	2024	一站式仓储物流园项目地块（道路）	铁路东侧，东丰路南侧，一经街西侧，铁路北侧	2.33	交通运输用地
138	铁东区	2024	26#-7-1 项目地块	铁路东侧，东丰路北侧，一经街西侧，庆达加油站南侧	2.86	居住用地
139	铁东区	2024	26#-7-2 项目地块	铁路东侧，东丰路北侧，一经街西侧，庆达加油站南侧	6.01	居住用地

序号	所在行政区	计划年份	地块名称	地块位置	面积	规划用途
140	铁东区	2024	26#-7-3 项目地块	铁路东侧，东丰路北侧，一经街西侧，庆达 加油站南侧	6.25	居住用地
141	铁东区	2024	26#-7-4 项目地块	铁路东侧，东丰路北侧，一经街西侧，庆达 加油站南侧	5.97	公共管理与公 共服务用地
142	铁东区	2024	26#-7-5 项目地块	铁路东侧，东丰路北侧，一经街西侧，庆达 加油站南侧	6.04	居住用地
143	铁东区	2024	26#-7-6-01 项目地块	铁路东侧，东丰路北侧，一经街西侧，庆达 加油站南侧	2.02	商业服务业用 地
144	铁东区	2024	26#-7-6-02 项目地块	铁路东侧，东丰路北侧，一经街西侧，庆达 加油站南侧	4	居住用地
145	铁东区	2024	26#-7-7 项目地块	铁路东侧，东丰路北侧，一经街西侧，庆达 加油站南侧	4.78	物流仓储用地

序号	所在行政区	计划年份	地块名称	地块位置	面积	规划用途
146	铁东区	2024	26#-7-8 项目地块	铁路东侧，东丰路北侧，一经街西侧，庆达 加油站南侧	4.72	绿地与开敞空 间用地
147	铁东区	2024	26#-7 项目地块（道路）	铁路东侧，东丰路北侧，一经街西侧，庆达 加油站南侧	11.2	交通运输用地
148	铁东区	2024	18-4-5-3	立业村	1.13	居住用地
149	铁东区	2024	世宝机械项目地块二	铁东区	0.13	工矿用地
150	铁东区	2024	世宝机械项目地块一	铁东区	0.2	工矿用地
151	铁东区	2024	万邦商业项目	立业村东侧，立业村南侧，102 国道西侧， 立业村北侧	1.7	商业服务业用 地
152	铁东区	2024	西郊加油站地块	铁东区	2.38	商业服务业用 地
153	铁东区	2024	雄风专用车项目地块	旱地东侧，企业南侧，沥山路西侧，北威铝 也北侧	3.08	工矿用地

序号	所在行政区	计划年份	地块名称	地块位置	面积	规划用途
154	铁东区	2024	建兴建设工程项目地块	铁东区	2.15	工矿用地
155	铁东区	2024	华通链条项目地块	四平市第十二中学工会委员会东侧，旱地南侧，山门镇政府北侧，沥山路西侧	1.07	工矿用地
156	铁东区	2024	东光能源科技发展有限公司	旱地东侧，村庄南侧，四平远峰建材有限公司北侧，沥山路西侧	0.62	工矿用地
157	铁东区	2024	泰安建筑安装有限公司	沥山路东侧，四平市鸿明印刷广告有限公司南侧，职业大学西侧，山门镇卫生院北侧	0.8	工矿用地
158	铁东区	2024	佳尔生活用品有限公司	沥山路东侧，远大重型机器制造南侧，村庄北侧，旱地西侧	1.06	工矿用地
159	铁东区	2024	四平市铁东区晓香坊调味品厂	城东乡房身村	0.34	工矿用地
160	铁东区	2024	中亿冶金机械	沥山路东侧，暖阳煤炭南侧，利昇物资北侧，旱地西侧	0.79	工矿用地

序号	所在行政区	计划年份	地块名称	地块位置	面积	规划用途
161	铁东区	2024	四平市鸿明印刷广告有限公司	沥山路东侧，泰安建筑安装有限公司北侧， 企业南侧，四平职业大学西侧	2.24	工矿用地
162	铁东区	2024	金硕种子科技发展有限公司	沥山路东侧，道路南侧，远大重型机器制造 项北侧，旱地西侧	1.42	工矿用地
163	铁东区	2024	利昇物资项目地块	沥山路东侧，暖阳煤炭南侧，首亿农场北侧， 旱地西侧	0.6	工矿用地
164	铁东区	2024	远大重型机器制造项目地块	沥山路东侧，北专汽车南侧，四平佳尔生活 用品有限公司北侧，旱地此册	0.99	工矿用地
165	铁东区	2024	北专汽车项目地块	沥山路东侧，四平远大重型机械制造有限公 司北侧，金硕种子科技发展有限公司南侧， 旱地西侧	0.97	工矿用地
166	铁东区	2024	吉林粮建建设有限公司	石岭镇塔子沟村	1.22	工矿用地

序号	所在行政区	计划年份	地块名称	地块位置	面积	规划用途
167	铁东区	2024	四平市山门镇佑夕阳老年公寓地 块	山门镇头道村	0.16	公共管理与公 共服务用地
168	铁东区	2024	四平市铁东区叶赫怡康居养老服 务中心地块	叶赫镇	0.32	公共管理与公 共服务用地
169	铁东区	2024	四平市伽蓝寺地块	叶赫镇	0.88	特殊用地
170	铁东区	2024	TD-KD3-A08	铁西区紫气大路北侧，东起迎宾街、西至卫 校路	3.59	居住用地
171	铁东区	2024	TD-KD3-A16	四平市铁东区，一经街西侧，北三纬路南侧， 幸福路东侧，工人路北侧	3.76	居住用地
172	铁东区	2024	棚改 18#-4-5-3	城东乡立业村村、吉林省四平卫生学校	1.08	居住用地
173	铁东区	2024	换热器	山门镇老城村	0.95	工矿仓储用地
174	铁东区	2024	山门 10MW 分散式风电项目	山门镇山门村、石岭镇塔子沟村	0.16	公共管理与公 共服务用地

序号	所在行政区	计划年份	地块名称	地块位置	面积	规划用途
175	铁东区	2024	垃圾中转站	山门镇上二台村、靠道村、石岭镇哈福村、石河村、赵家沟村	0.27	公共管理与公共服务用地
176	铁东区	2024	东山大街	城东乡一面城村	2.33	交通运输用地
177	铁东区	2024	加工喷涂铝丝	山门镇大洼村	0.56	工矿仓储用地
178	铁东区	2024	湿巾生产项目	山门镇大洼村	1.06	工矿仓储用地
179	铁东区	2024	南北河治理项目	城东乡房身村	15.22	公共管理与公共服务
180	铁东区	2024	南北河治理项目	城东乡房身村、平东村、山门镇老城村	27.76	公共管理与公共服务
181	铁东区	2024	实训基地	山门镇山门村	2.35	公共管理与公共服务
182	铁东区	2024	卧龙泉农村生活污水处理项目	石岭镇哈福村	0.03	公共管理与公共服务

序号	所在行政区	计划年份	地块名称	地块位置	面积	规划用途
183	铁东区	2024	四平“悠然居”老年温泉康养村开发项目	四平市国有林总场、石岭镇塔子沟村	10.36	居住用地、公共管理与公共服务
184	铁东区	2024	环岛、接融大街项目	城东乡房身村、平东村	0.7	交通运输
185	铁东区	2024	文德高级中学新校区	城东乡房身村	7.79	公共管理与公共服务
186	铁西区	2024	37#-4-2（商业）	东丰路南侧，果园街西侧、平南路北侧、西环城路东北侧	2.5	商业服务业用地
187	铁西区	2024	TX-ZQ-VI(02)-02-02	东至 32#-2 地块，南至 32#-2 地块，西至海丰大路，北至东丰路	6.68	居住用地
188	铁西区	2024	14#-1-2	海丰大街西侧，迎宾街东侧，河南路南侧，师大北路北侧	4	居住用地

序号	所在行政区	计划年份	地块名称	地块位置	面积	规划用途
189	铁西区	2024	14#-1-6	海丰大街西侧，迎宾街东侧，河南路南侧， 师大北路北侧	4.5	居住用地
190	铁西区	2024	监狱水泥厂	平西乡三合村，北新华大街东侧	1.8	工矿用地
191	铁西区	2024	四平市 2021 年第 10 批次	铁西区	1.14	工矿用地
192	铁西区	2024	四平市 2021 年第 29 批次	铁西区	5.62	工矿用地
193	铁西区	2024	四平市 2021 年第 34 批次	铁西区	1.96	交通运输用地
194	铁西区	2024	四平市 2022 年第 2 批次	铁西区	0.68	工矿用地
195	铁西区	2024	四平市 2022 年第 3 批次	铁西区	1.54	工矿用地
196	铁西区	2024	四平市 2022 年第 26 批次	铁西区	10.29	工矿用地
197	铁西区	2024	四平市 2022 年第 27 批次	铁西区	3.95	工矿用地
198	铁西区	2024	四平市 2022 年第 34 批次	铁西区	1.45	交通运输用地
199	铁西区	2024	四平市 2022 年第 37 批次	铁西区	0.41	工矿用地

序号	所在行政区	计划年份	地块名称	地块位置	面积	规划用途
200	铁西区	2024	四平市 2022 年第 40 批次	铁西区	2.23	工矿用地
201	铁西区	2024	四平市 2022 年第 43 批次	铁西区	0.9	交通运输用地
202	铁西区	2024	四平市 2023 年第 16 批次	铁西区	7.2	公共管理与公共服务用地
203	铁西区	2024	四平市 2023 年第 18 批次	铁西区	0.14	公共管理与公共服务用地
204	铁西区	2024	四平市 2023 年第 19 批次	铁西区	0.3	公共管理与公共服务用地
205	铁西区	2024	四平市 2023 年第 25 批次	铁西区	0.54	工矿用地
206	铁西区	2024	四平市急救中心建设项目	铁西区气象局旁中国银行	0.6	公共管理与公共服务用地
207	铁西区	2024	四平市第一高级中学分校建设项目	铁西区红嘴办公楼北侧	10	公共管理与公共服务用地

序号	所在行政区	计划年份	地块名称	地块位置	面积	规划用途
208	铁西区	2024	学前教育实习实训基地建设项目	平西乡泉沟村吉林师范大学分院院内	10.84	公共管理与公共服务用地
209	铁西区	2024	文化艺术中心园地道路用地	艺术中心北侧	2	公共管理与公共服务用地
210	铁西区	2024	铁西区平西乡公益性公墓	平西乡西条子河村三社林家断面河道北侧	2	特殊用地
211	铁西区	2024	君汇能源三期	环城公路南侧，君汇二期北侧，旱地东侧，旱地西侧	3.74	商业服务业用地
212	铁西区	2024	桃源居老年社会福利项目	京抚线东侧，四平市宏宇商贸北侧，	0.82	公共管理与公共服务用地
213	铁西区	2024	信德金属门窗	被新华大街西侧，四桑线南侧，北迎宾街东侧	0.5	工矿用地
214	铁西区	2024	37-4-2 地块（教育）	东丰路南侧，波尔多小镇西侧	10.17	公共管理与公共服务用地

序号	所在行政区	计划年份	地块名称	地块位置	面积	规划用途
215	铁西区	2024	天虹纺织厂地块	海丰大街东侧，九洲一品北侧	8	居住用地
216	铁西区	2024	轮毂锻造生产线项目	铁西区	10	工矿用地
217	铁西区	2024	秸秆综合利用项目	铁西区	20	工矿用地
218	铁西区	2024	吉林省信德金属包装制造项目	四平市铁西区平西乡三合村	0.63	工矿仓储用地、 公共管理与公共 服务用地、交 通运输用地
219	铁西区	2024	人居环境整治项目	四平市铁西区平西乡团山子村	0.3	公共管理与公共 服务用地
220	铁西区	2024	今圆石化项目	四平市铁西区平西乡巨丰村	0.32	交通运输用地
221	铁西区	2024	六之维百亩日光温室建设项目	四平市铁西区平西乡东八大村	0.56	工矿仓储用地

序号	所在行政区	计划年份	地块名称	地块位置	面积	规划用途
222	铁西区	2024	师范学院项目	四平市铁西区平西乡海丰村	11.01	公共管理与公共服务用地
223	铁西区	2024	北环商砼项目	四平市铁西区平西乡太平沟村	1.95	工矿仓储用地
224	铁西区	2024	吉林省乐盛农业发展有限公司建设项目	四平市铁西区平西乡巨丰村	0.98	工矿用地
225	铁西区	2024	吉林省城翔市政工程有限公司农业设备仓储用房建设项目	四平市铁西区平西乡太平沟村	0.75	工矿用地
226	铁西区	2024	华宇教育产业园项目	四平市铁西区平西乡致富村	11.97	公共管理与公共服务用地、商业服务业用地
227	铁西区	2024	颐和园养老产业园	四平市铁西区平西乡巨丰村	0.9	公共管理与公共服务用地

序号	所在行政区	计划年份	地块名称	地块位置	面积	规划用途
228	铁西区	2024	四平管廊项目	四平市铁西区平西乡三合村	0.14	公共管理与公共服务用地
229	铁东区	2024	吉林粮建建设有限公司	石岭镇塔子沟村	2.07	工矿仓储用地
230	铁东区	2024	四平市铁东区城乡公益性公墓项目	城东乡永乐村	1.65	公共管理与公共服务
231	铁东区	2024	七马路卫生服务中心建设项目	拟建经济开发区	1.74	公共管理与公共服务
232	铁东区	2024	四平市铁东区山门镇社会福利服务中心	山门镇龙王村	0.91	公共管理与公共服务
233	铁东区	2024	四平市烈士陵园二期改造项目	城东乡立业村	0.16	绿地与开敞空间用地
234	红嘴经济技术开发区	2025	金钢钢铁股份有限公司技改扩能建设项目	文博路南侧、环城路东侧	150	工矿用地

序号	所在行政区	计划年份	地块名称	地块位置	面积	规划用途
235	红嘴经济技术开发区	2025	沥青混凝土砂石搅拌站仓储建设项目	凯星公司西侧、四梨公路北侧	2.2	工矿用地
236	红嘴经济技术开发区	2025	共享储能建设项目	亿丰机械东侧、文博路北侧	3.6	工矿用地
237	红嘴经济技术开发区	2025	农机建设项目	新华大街西侧、文硕路南侧	8.9	工矿用地
238	红嘴经济技术开发区	2025	机械制造项目	开平街西侧文博路南侧	2.7	工矿用地
239	红嘴经济技术开发区	2025	机箱制造项目	环城路东侧、开平街西侧	6.4	工矿用地
240	红嘴经济技术开发区	2025	换热器建设项目	启翔型材东侧、红嘴东街西侧	1.7	工矿用地
241	红嘴经济技术开发区	2025	汽车零部件建设项目	红嘴东街东侧、慧智街西侧	11	工矿用地
242	红嘴经济技术开发区	2025	精密核心部件生产建设项目	康平路北侧、迎宾街东侧	9	工矿用地
243	红嘴经济技术开发区	2025	静养中心建设项目	慧智街东侧、兴宏路南侧	5	商业服务业用地
244	红嘴经济技术开发区	2025	新悦府建设项目	肿瘤医院西侧、兴宏路南侧	6	居住用地

序号	所在行政区	计划年份	地块名称	地块位置	面积	规划用途
245	红嘴经济技术开发区	2025	X68 棚改建设项目	虹桥街东侧、迎宾街西侧	41	居住用地
246	红嘴经济技术开发区	2025	开平街	开平街（环城路-文畅路）	4.6	交通运输用地
247	红嘴经济技术开发区	2025	红开区污水处理厂建设项目	兴达路南侧、开平街西侧	7	公用设施用地
248	四平经济开发区	2025	四平经济开发区消防救援大队经 开消防救援站建设项目	经济开发区	0.4	公用设施用地
249	四平经济开发区	2025	水域救援培训中心建设项目	经济开发区	0.14	公用设施用地
250	四平经济开发区	2025	消防培训基地建设项目	经济开发区	2.6	公用设施用地
251	四平经济开发区	2025	四平长春共建汽车产业园	上海路南侧、桂平路北侧、南宁路南侧	7.47	工矿用地
252	四平经济开发区	2025	东山小微工业加工园区二期	南平一号路南侧、南平路东侧、抚州街西侧	2.38	工矿用地
253	四平经济开发区	2025	市政配套产业园区二期	沥山公路东侧、长平高速公路南侧	4.27	工矿用地
254	四平经济开发区	2025	大健康产业园区二期	北河南侧、四下公路北侧、长平高速东侧、 高速铁路西侧	48.06	工矿用地

序号	所在行政区	计划年份	地块名称	地块位置	面积	规划用途
255	四平经济开发区	2025	成远农机配件生产加工项目	环城公路南侧，沥山路东侧，吉林省亿鑫再生建材集团有限公司北侧	1.19	工矿用地
256	四平经济开发区	2025	2023年22批次	四平经济开发区	0.85	工矿用地
257	四平经济开发区	2025	吉兴包装有限公司可降解缠绕膜建设项目	环城公路北侧，沥山路西侧，旱地东侧，旱地南侧	1.46	工矿用地
258	铁东区	2025	东北农产品交易集散中心建设项目三期	铁东区东至富农街、西至京哈铁路、南至康平路和陵园路、北至兴邦路	40	物流仓储用地
259	铁东区	2025	维克斯天成项目	沥山路东侧，道路南侧，老城村西侧，道路北侧	0.95	工矿用地
260	铁东区	2025	农产品深加工项目	铁东区	2.26	工矿用地
261	铁东区	2025	山门养老院项目地块	山门镇头道村	0.16	商业服务业用地

序号	所在行政区	计划年份	地块名称	地块位置	面积	规划用途
262	铁东区	2025	名居老年温泉康养社区开发建设 项目（居住）	石岭镇、山门镇、塔子沟村、塔山村	5.74	居住用地
263	铁东区	2025	名居老年温泉康养社区开发建设 项目（工业）	石岭镇、山门镇、塔子沟村、塔山村	0.5	工矿用地
264	铁东区	2025	名居老年温泉康养社区开发建设 项目（公服）	石岭镇、山门镇、塔子沟村、塔山村	3.81	公共管理与公 共服务用地
265	铁东区	2025	名居老年温泉康养社区开发建设 项目（道路）	石岭镇、山门镇、塔子沟村、塔山村	0.35	交通运输用地
266	铁东区	2025	四平正源生态旅游康养建设项目	叶赫镇双合村	1.77	公共管理与公 共服务用地
267	铁东区	2025	宏生花炮	城东乡下山台村	0.66	工矿用地
268	铁东区	2025	天源野生植物油	铁东区	3.22	工矿用地

序号	所在行政区	计划年份	地块名称	地块位置	面积	规划用途
269	铁西区	2025	四平市长江液压机械有限公司	环城公路东侧，铁路北侧，泉沟村南侧，泉沟村西侧	0.44	工矿用地
270	铁西区	2025	四平市众凯利物资回收有限公司	环城公路南侧，铁路西侧，天都殡仪馆北侧，四平吉邦电力工程公司东侧	1.91	工矿用地
271	铁西区	2025	百亿商砼建设项目	四桑线东侧，天宇商砼西南门北侧，天宇商砼南侧，西八大村西侧	2.02	工矿用地
272	铁西区	2025	吉林省鸿盛调味品有限公司	屏西乡九间房村	0.66	工矿用地
273	红嘴经济技术开发区	2026	物流建设项目	文博路以南、康平路以北、开平街两侧	12.3	工矿用地
274	红嘴经济技术开发区	2026	食品设备加工制造建设项目	红嘴东街东侧、慧智街西侧、文畅路北侧	6.8	工矿用地
275	红嘴经济技术开发区	2026	制氢设备制造建设项目	迎宾街东侧、文硕路北侧	26	工矿用地
276	红嘴经济技术开发区	2026	铸造建设项目	环城路东侧、文博路北侧	0.5	工矿用地
277	红嘴经济技术开发区	2026	全时通用公司建设项目	成吉建工东侧、宁波路南侧	1.3	工矿用地

序号	所在行政区	计划年份	地块名称	地块位置	面积	规划用途
278	红嘴经济技术开发区	2026	中品星河湾三期建设项目	二里路西侧、兴达路南侧	8.3	居住用地
279	红嘴经济技术开发区	2026	虹桥街、创业路、兴达路	虹桥街、创业路、兴达路	10.3	交通运输用地
280	四平经济开发区	2026	东山小微工业加工园区三期	四平经济开发区	9.48	工矿用地
281	四平经济开发区	2026	大健康产业园区三期	四平经济开发区	40	工矿用地
282	四平经济开发区	2026	四平经济开发区项目用地	接融大街东侧、高速铁路西侧、环城公路南侧、康平路北侧	40	工矿用地
283	铁东区	2026	吉林四平叶赫 66KV 变电站 2 号主变扩建工程	铁东区叶赫镇	0.59	公用设施用地
284	铁东区	2026	吉林四平石岭子-一号泵站 66KV 线路改造工程	铁东区石岭镇	0.41	公用设施用地

序号	所在行政区	计划年份	地块名称	地块位置	面积	规划用途
285	铁东区	2026	东北农产品交易集散中心建设项目四期	铁东区东至富农街、西至京哈铁路、南至康平路和陵园路、北至兴邦路	40	物流仓储用地
286	铁西区	2026	铁西区消防救援大队机场路消防站建设项目	铁西区	1.4	公用设施用地

附件 2

四平市本级土地储备年度计划（2024 年）一览表

序号	所在行政区	计划年份	地块名称	地块位置	面积	规划用途
1	红嘴经济技术开发区	2024	年产 2 万吨调和威士忌酒项目	开平街东侧，环城路南侧，亨智街西侧	65.31	工矿仓储用地
2	红嘴经济技术开发区	2024	年产 30 万吨大豆油、玉米胚芽油项目	慧智街东侧，友谊街西侧，文畅路北侧	15.31	工矿仓储用地
3	红嘴经济技术开发区	2024	增量配电网项目	文博路北侧，红嘴东街两侧	7.8	工矿仓储用地
4	红嘴经济技术开发区	2024	高端农机具生产项目	慧智街西侧，文凯路北侧	11.72	工矿仓储用地
5	红嘴经济技术开发区	2024	双碳智慧产业园+50 万千瓦风电项目	慧智街东侧，康平路北侧	20.5	工矿仓储用地
6	红嘴经济技术开发区	2024	储能电池及制氢生产项目	红嘴东街西侧，文博路南侧	6.49	工矿仓储用地
7	红嘴经济技术开发区	2024	新型环保墙体材料年产 6000 万块新型煤矸石、页岩烧结石项目	亿丰机械公司东侧，文博路北侧	2.43	工矿仓储用地

序号	所在行政区	计划年份	地块名称	地块位置	面积	规划用途
8	红嘴经济技术开发区	2024	红开区工业集中区基础设施项目三期	红嘴东街东侧，康平路北侧	3.95	工矿仓储用地
9	红嘴经济技术开发区	2024	宏泰门窗建设项目	新华大街东侧、盛博路桥公司西侧	0.22	工矿仓储用地
10	红嘴经济技术开发区	2024	广安热传递项目	迎宾街东侧，文博路南侧	2.2	工矿仓储用地
11	红嘴经济技术开发区	2024	成吉建工项目	迎宾街东侧，宁波路南侧	2.1	工矿仓储用地
12	红嘴经济技术开发区	2024	文畅路（慧智街-友谊街）	慧智街-友谊街	3.29	交通运输用地
13	红嘴经济技术开发区	2024	文凯路（启翔型材东墙-慧智街）	启翔型材东墙-慧智街	1.19	交通运输用地
14	红嘴经济技术开发区	2024	康平路（慧智街-红嘴东街）	慧智街-红嘴东街	4.09	交通运输用地
15	红嘴经济技术开发区	2024	食品街、新科路、红嘴西街、鹏飞路		19.51	交通运输用地
16	红嘴经济技术开发区	2024	国网电力设施设计研发检测中心项目	合鑫科技公司西侧，兴红路北侧	1.95	公用设施用地

序号	所在行政区	计划年份	地块名称	地块位置	面积	规划用途
17	红嘴经济技术开发区	2024	医养结合三期精养项目	迎宾街西侧，兴达路北侧	0.35	医疗卫生用地
18	红嘴经济技术开发区	2024	第二实验小学及幼儿园项目	红嘴东街东侧，创业路南侧	4	教育用地
19	红嘴经济技术开发区	2024	康养中心项目	红嘴东街东侧，兴红路南侧，创业路北侧	1.5	医疗卫生用地
20	红嘴经济技术开发区	2024	康养中心项目	红嘴东街东侧，兴红路南侧，创业路北侧	5	居住用地
21	红嘴经济技术开发区	2024	文畅路（红嘴东街-新材街）	红嘴经济技术开发区	12.84	交通运输用地
22	红嘴经济技术开发区	2024	文凯路（启翔型材东墙-迎宾街）	红嘴经济技术开发区	4.7	交通运输用地
23	红嘴经济技术开发区	2024	新材街（文博路-文凯路）	红嘴经济技术开发区	0.74	交通运输用地
24	红嘴经济技术开发区	2024	文凯路（迎宾街-新华大街）	红嘴经济技术开发区	1.94	交通运输用地
25	红嘴经济技术开发区	2024	康平路（虹桥街-红嘴东街）	红嘴经济技术开发区	4.68	交通运输用地
26	红嘴经济技术开发区	2024	友谊街（文硕路-康平路）	红嘴经济技术开发区	7.4	交通运输用地

序号	所在行政区	计划年份	地块名称	地块位置	面积	规划用途
27	红嘴经济技术开发区	2024	文畅路（新材街-新华大街）	红嘴经济技术开发区	3.01	交通运输用地
28	红嘴经济技术开发区	2024	福缘路（友谊街-迎宾街）	红嘴经济技术开发区	1.26	交通运输用地
29	红嘴经济技术开发区	2024	红嘴经济技术开发区吉西南承载产业转移示范区基础设施建设项目	地块一：友谊街地块二：慧智街地块三：文畅路地块四：文博路北侧地块五：文博路南侧地块六：红嘴街东侧	100.7	工矿用地
30	红嘴经济技术开发区	2024	万邦（中国北方农业工程机械国家展示交易中心建设项目）	地块一：红嘴子东街地块二：智慧街东侧地块三：友谊街东侧	41	工矿用地
31	红嘴经济技术开发区	2024	红开区工业集中区基础设施建设项目 C 区-1	红嘴东街东侧、智慧街西侧	11	工矿用地
32	红嘴经济技术开发区	2024	红开区工业集中区基础设施建设项目 C 区-2	红嘴东街东侧、智慧街西侧	4	工矿用地
33	红嘴经济技术开发区	2024	宏泰门窗建设项目	新华大街东侧、华泰水泥西侧	0.3	工矿用地
34	红嘴经济技术开发区	2024	尚达门窗	新华大街东侧、伟达建筑南侧	0.41	工矿用地

序号	所在行政区	计划年份	地块名称	地块位置	面积	规划用途
35	红嘴经济技术开发区	2024	广安热传递建设项目	迎宾街东侧、文博路南侧	2	工矿用地
36	红嘴经济技术开发区	2024	(华德)成吉建工建设项目	迎宾街东侧、文博路北侧	2	工矿用地
37	红嘴经济技术开发区	2024	北方农机产业示范基地建设项目 A 区-4	友谊街西侧、文畅路北侧	5.1	工矿用地
38	红嘴经济技术开发区	2024	微冻建设项目	红嘴东街西侧, 文畅路北侧	2.2	工矿用地
39	红嘴经济技术开发区	2024	宏宝莱建设项目	亨智街东侧、北山路北侧	1.6	工矿用地
40	红嘴经济技术开发区	2024	威士忌酒业建设项目	亨智街西侧、环城路南侧	50	工矿用地
41	红嘴经济技术开发区	2024	智能农机建设项目	虹桥街东侧、红嘴东街西侧	10	工矿用地
42	红嘴经济技术开发区	2024	佳欣种业建设项目	文博路南侧、先声电力北侧	1.5	工矿用地
43	红嘴经济技术开发区	2024	门窗建设项目	亨智街西侧、文凯路北侧	3	工矿用地
44	红嘴经济技术开发区	2024	第二实验小学分校及幼儿园建设项目	红嘴东街东侧、智慧街西侧	6.3	公共管理与公共服务用地

序号	所在行政区	计划年份	地块名称	地块位置	面积	规划用途
45	红嘴经济技术开发区	2024	博达高级中学新校区	红嘴东街东侧、兴宏路北侧	6.3	公共管理与公共服务用地
46	红嘴经济技术开发区	2024	技术职业培训基地	友谊街东侧，康平路北侧	8	公共管理与公共服务用地
47	红嘴经济技术开发区	2024	农机检测中心	慧智街东侧、友谊街西侧	15	公共管理与公共服务用地
48	红嘴经济技术开发区	2024	消防队训练场	亨智街东侧、文博路南侧	1.7	公共管理与公共服务用地
49	红嘴经济技术开发区	2024	红嘴经济开发区南路消防救援站建设项目	红嘴开发区	1.4	公用设施用地
50	红嘴经济技术开发区	2024	中国北方农业工程机械国际展示交易中心	红嘴子经济开发区，北山路以北、康平路以南、迎宾街以西、太平沟街以东	15	物流仓储用地
51	红嘴经济技术开发区	2024	红嘴工业区换电站	铁西区宁波东路南	0.3	商业服务业用地

序号	所在行政区	计划年份	地块名称	地块位置	面积	规划用途
52	红嘴经济技术开发区	2024	生产机楼	红嘴开发区兴达路南、北迎宾街加油站 东	1.06	公用设施用地
53	红嘴经济技术开发区	2024	农机孵化基地项目	年产 4000 台拣拾打捆机建设东侧，文 博路南侧，2021 年 52 批次北侧，道路 西侧	10.69	工矿用地
54	红嘴经济技术开发区	2024	红嘴经济技术开发区 2021-03# 地块	红嘴经济技术开发区	11.07	工矿用地
55	红嘴经济技术开发区	2024	红嘴经济技术开发区 2021-04# 地块	红嘴经济技术开发区	6.02	工矿用地
56	红嘴经济技术开发区	2024	北方农机（A 区-3）项目地块	装备制造产业园区基础设施东侧，友谊 街西侧，空地南侧	12.12	工矿用地
57	红嘴经济技术开发区	2024	装备制造孵化基地项目	年产 4000 台拣拾打捆机 年产 4000 台 拣拾打捆机建设项目东侧，文博路南	7.4	工矿用地

序号	所在行政区	计划年份	地块名称	地块位置	面积	规划用途
				侧，道路西侧，空地北侧		
58	四平经济开发区	2024	医药产业孵化平台三期建设项目	四平经济开发区大健康产业园区内，高速公路东侧、义乌街西侧	6	工矿仓储用地
59	四平经济开发区	2024	绿色食品加工创业孵化园建设项目（二期）	四平经济开发区大健康产业园区内，义乌街东侧、环城公路东侧	8.5	工矿仓储用地
60	四平经济开发区	2024	表面处理工艺园区建设项目	四平长春共建汽车产业园区，高速公路东侧、利平街西侧、上海路南侧、四梅铁路北侧	11	工矿仓储用地
61	四平经济开发区	2024	东山新能源汽车零部件产业园建设项目	四平经济开发区东山小微工业园区，高速公路东侧、福州街西侧	8.7	工矿仓储用地
62	四平经济开发区	2024	四平市盛世名门建设项目	东山大街东侧、四下公路北侧	1	商业服务业用地
63	四平经济开发区	2024	四平市盛世名门建设项目	东山大街东侧、四下公路北侧	10	居住用地

序号	所在行政区	计划年份	地块名称	地块位置	面积	规划用途
64	四平经济开发区	2024	大健康产业园基础设施建设项目（二期）	四平经济开发区大健康产业园区内，高速铁路东侧、高速公路西侧、四下公路北侧、环城公路南侧	3	交通运输用地
65	四平经济开发区	2024	装备制造产业园基础设施建设项目	四平长春共建汽车产业园区，高速公路东侧、南宁路西侧、上海路南侧、四梅铁路北侧	2	交通运输用地
66	四平经济开发区	2024	A-07-01-A	紫气大路北侧，植物园西街西侧，南四纬路南侧	1.74	商业服务业用地
67	四平经济开发区	2024	X-72#	地块位于铁东区，东至东山大街，南至华亿嘉苑北区，西至化纤路，北至棚户区	0.72	居住用地
68	四平经济开发区	2024	9#-13	地块位于铁东区，东山大街东侧，长发路北侧	0.5	居住用地

序号	所在行政区	计划年份	地块名称	地块位置	面积	规划用途
69	四平经济开发区	2024	25#-2	东至碧桂园，南至黄金厂，西至东山大街，北至紫气大路	2	居住用地
70	四平经济开发区	2024	B-14-1	四平市东南生态新城烟厂路北侧，四平大街西侧	5.16	居住用地
71	四平经济开发区	2024	四平教育文化产业园基础设施建设项目	四平经济开发区	7.6	工矿用地
72	四平经济开发区	2024	四平市学前教育实习实训基地建设项目	四平经济开发区	10.84	商业服务业用地
73	四平经济开发区	2024	颐和园医养综合体建设项目	四平经济开发区	2.39	公共管理与公共服务用地
74	四平经济开发区	2024	四平市换热器孵化产业园建设项目	四平经济开发区	38.92	工矿用地
75	四平经济开发区	2024	现代农机装备建设项目	四平经济开发区	5.1	工矿用地

序号	所在行政区	计划年份	地块名称	地块位置	面积	规划用途
76	四平经济开发区	2024	吉利汽车 4S 店	四平线路器材厂东侧,英弛汽车销售公司南侧,开发区大路西侧,长久博丰田销售服务公司北侧	0.48	商业服务业用地
77	四平经济开发区	2024	紫云台二期项目	仁爱街东侧,紫气大路南侧,东吉街西侧,植物园北路北侧	10	居住用地
78	四平经济开发区	2024	绿色食品孵化平台二期项目	四平经济开发区	9	工矿用地
79	四平经济开发区	2024	医药食品孵化平台三期项目	四平经济开发区	6	工矿用地
80	四平经济开发区	2024	上海南路	四平经济开发区	0.8	交通运输用地
81	四平经济开发区	2024	植物园街(开发区大路-北一纬路)	四平经济开发区	0.7	交通运输用地
82	四平经济开发区	2024	接轨大街(上海路-烟厂路)	四平经济开发区	4.5	交通运输用地
83	四平经济开发区	2024	汽车拆解及废钢回收加工利用项目	上海路南侧、桂平路北侧、江门街东侧、 南宁路西侧	11.42	工矿用地

序号	所在行政区	计划年份	地块名称	地块位置	面积	规划用途
84	四平经济开发区	2024	表面涂装工艺园区	上海路南侧、桂平路北侧、贺州街东侧、利平街西侧	10.9	工矿用地
85	四平经济开发区	2024	专用车扩建二期项目	上海路南侧、桂平路北侧、东泰大街东侧、江门街西侧	10.81	工矿用地
86	四平经济开发区	2024	四平供销城乡物资仓储配送中心项目	莆田路南侧、长平高速东侧、义乌街西侧	5	物流仓储用地
87	四平经济开发区	2024	医药食品产业园区	长平高速东侧、义乌街西侧、河夹信子村北侧	10.5	工矿用地
88	四平经济开发区	2024	东山小微工业加工园区一期	南平一号路南侧、龙岩路北侧、东山环路东侧、南平路西侧	2.26	工矿用地
89	四平经济开发区	2024	市政配套产业园区一期	沥山公路东侧、长平高速公路南侧	3	工矿用地
90	四平经济开发区	2024	吉林省荣军医药异地搬迁建设项目	龙腾花园南侧、南四纬路北侧、植物园街东侧、君汇公司西侧	14	公共管理与公共服务用地

序号	所在行政区	计划年份	地块名称	地块位置	面积	规划用途
91	四平经济开发区	2024	四平经开污水处理厂项目	接融大街东侧、北河北侧	2.5	工矿用地
92	四平经济开发区	2024	四平市妇产儿童医院	紫气大路与东吉街交汇处西侧,市检察院东侧	10	公共管理与公共服务用地
93	四平经济开发区	2024	四平市中医医院新址	高铁站附近	3.5	公共管理与公共服务用地
94	四平经济开发区	2024	旗帜广场换电站	开发区大路与 G1 京哈高速出口交叉处 旗帜广场	0.3	商业服务业用地
95	四平经济开发区	2024	嘉晨农机项目	京哈高速东侧,村庄南侧,环城公路北侧,村庄西侧	1.22	工矿用地
96	四平经济开发区	2024	SPJK(2021)-04#地块	四平经济开发区	8.14	工矿用地
97	四平经济开发区	2024	SPJK(2022)-02#地块	四平经济开发区	8.05	工矿用地
98	四平经济开发区	2024	SPJK(2022)-03#地块	四平经济开发区	8.57	工矿用地
99	铁东区	2024	万芳园公墓	铁东区山门镇	6	特殊用地

序号	所在行政区	计划年份	地块名称	地块位置	面积	规划用途
100	铁东区	2024	东风收割机厂地块	南七经街东侧，紫气大路南侧，平东大街西侧，南六纬路北侧	5	居住用地
101	铁东区	2024	5#-1-2	东山路东侧，东郊街西侧，北一纬路与四下公路之间	2.2	居住用地
102	铁东区	2024	5#-3	东山路东侧，东郊街西侧，北一纬路与四下公路之间	1.2	居住用地
103	铁东区	2024	26#-7-02-1	一经街西侧，宜宾街东侧，东丰路北侧，汪清铁路南侧	2.58	居住用地
104	铁东区	2024	9#-1-（17-20）	东至北十一经街，南至北一纬路，西至北八经街，北至北二纬路	3.13	居住用地
105	铁东区	2024	9#-7-4-2	东至南七经街，南至紫气大路，西至南一经街，北至南四纬路	1.53	居住用地

序号	所在行政区	计划年份	地块名称	地块位置	面积	规划用途
106	铁东区	2024	9#-7-5	东至南七经街，南至紫气大路，西至南一经街，北至南四纬路	2.01	居住用地
107	铁东区	2024	9#-7-6-2	东至南七经街，南至紫气大路，西至南一经街，北至南四纬路	0.56	居住用地
108	铁东区	2024	9#-1-1	东至北十一经街，南至北一纬路，西至北八经街，北至北二纬路	1.37	居住用地
109	铁东区	2024	9#-1-2	东至北十一经街，南至北一纬路，西至北八经街，北至北二纬路	1.45	居住用地
110	铁东区	2024	9#-1-7	东至北十一经街，南至北一纬路，西至北八经街，北至北二纬路	3.2	居住用地
111	铁东区	2024	18#-4-3-B-1	四平市铁东区，康平路南侧，四经街东侧，立业西街东侧，桃园路北侧	1.63	居住用地

序号	所在行政区	计划年份	地块名称	地块位置	面积	规划用途
112	铁东区	2024	TD-KD7-A-04 二期	四平市铁东区一经街西侧,十三中路南侧,河南路北侧,民主街东侧	3.13	居住用地
113	铁东区	2024	铁东区消防救援大队北二纬路 消防救援站新建项目	铁东区	1.4	公用设施用地
114	铁东区	2024	邮运处理中心	高速口、102	1.6	公用设施用地
115	铁东区	2024	职教园区项目(远景规划用地)	山门镇	18.5	公共管理与公共服 务用地
116	铁东区	2024	职教园区项目(二期)	山门镇	44.4	公共管理与公共服 务用地
117	铁东区	2024	中小学示范性综合实践基地二 期建设	铁东区域东乡一面城长发路 85 号	2.3	公共管理与公共服 务用地

序号	所在行政区	计划年份	地块名称	地块位置	面积	规划用途
118	铁东区	2024	烈士陵园红色教育研学实践基地	棚户区改造 18-3-1 地块 4.48 公顷, 棚户区改造 18-3-2 地块 4.93 公顷, 烈士路南侧、北一经街东侧 7.6 公顷	17	公共管理与公共服务用地
119	铁东区	2024	光荣院新建项目	东风路北、一马路西	1	公共管理与公共服务用地
120	铁东区	2024	军休办公楼	东风路北、一马路西	0.5	公共管理与公共服务用地
121	铁东区	2024	军休老年大学	东风路北、一马路西	0.5	公共管理与公共服务用地
122	铁东区	2024	转山湖景区	叶赫镇转山湖	380	特殊用地
123	铁东区	2024	塔子山综合发展区	塔子山	24.64	公共管理与公共服务用地
124	铁东区	2024	叶赫部王城国家考古遗址公园	铁东区叶赫镇	1390.45	特殊用地

序号	所在行政区	计划年份	地块名称	地块位置	面积	规划用途
125	铁东区	2024	东北农产品交易集散中心建设项目二期	东至富农街、西至京哈铁路、南至康平路、北至兴邦路	50	物流仓储用地
126	铁东区	2024	铁东区域东乡公益性公墓	铁东乡下三台村5组	2	特殊用地
127	铁东区	2024	铁东区山门镇公益性公墓	山门镇头道沟村二道沟	2	特殊用地
128	铁东区	2024	铁东区叶赫镇公益性公墓	叶赫镇东升村三组大队果园	2	特殊用地
129	铁东区	2024	铁东区石岭镇公益性公墓	铁东区石岭镇哈福村三队	2	特殊用地
130	铁东区	2024	铁东区山门镇公墓	山门镇头道沟村 四平实验林场	16	特殊用地
131	铁东区	2024	铁东区叶赫镇公墓	叶赫沟里屯东北 2000 米处	24	特殊用地
132	铁东区	2024	儿童福利保障服务中心建设项目	原四平市联合化工厂拆迁地块	1	公共管理与公共服务用地
133	铁东区	2024	北桥三角地换电站	铁东区北一经街中油站北侧三角地	0.05	商业服务业用地
134	铁东区	2024	南环加油站扩建项目	环城一级公路房身村路段路北中油南环加油站东部	0.2	商业服务业用地

序号	所在行政区	计划年份	地块名称	地块位置	面积	规划用途
135	铁东区	2024	一站式仓储物流园项目地块 (商业)	铁路东侧, 东丰路南侧, 一经街西侧, 铁路北侧	0.98	商业服务业用地
136	铁东区	2024	一站式仓储物流园项目地块 (仓储)	铁路东侧, 东丰路南侧, 一经街西侧, 铁路北侧	7.4	物流仓储用地
137	铁东区	2024	一站式仓储物流园项目地块 (道路)	铁路东侧, 东丰路南侧, 一经街西侧, 铁路北侧	2.33	交通运输用地
138	铁东区	2024	26#-7-1 项目地块	铁路东侧, 东丰路北侧, 一经街西侧, 庆达加油站南侧	2.86	居住用地
139	铁东区	2024	26#-7-2 项目地块	铁路东侧, 东丰路北侧, 一经街西侧, 庆达加油站南侧	6.01	居住用地
140	铁东区	2024	26#-7-3 项目地块	铁路东侧, 东丰路北侧, 一经街西侧, 庆达加油站南侧	6.25	居住用地

序号	所在行政区	计划年份	地块名称	地块位置	面积	规划用途
141	铁东区	2024	26#-7-4 项目地块	铁路东侧，东丰路北侧，一经街西侧， 庆达加油站南侧	5.97	公共管理与公共服 务用地
142	铁东区	2024	26#-7-5 项目地块	铁路东侧，东丰路北侧，一经街西侧， 庆达加油站南侧	6.04	居住用地
143	铁东区	2024	26#-7-6-01 项目地块	铁路东侧，东丰路北侧，一经街西侧， 庆达加油站南侧	2.02	商业服务业用地
144	铁东区	2024	26#-7-6-02 项目地块	铁路东侧，东丰路北侧，一经街西侧， 庆达加油站南侧	4	居住用地
145	铁东区	2024	26#-7-7 项目地块	铁路东侧，东丰路北侧，一经街西侧， 庆达加油站南侧	4.78	物流仓储用地
146	铁东区	2024	26#-7-8 项目地块	铁路东侧，东丰路北侧，一经街西侧， 庆达加油站南侧	4.72	绿地与开敞空间用 地

序号	所在行政区	计划年份	地块名称	地块位置	面积	规划用途
147	铁东区	2024	26#-7 项目地块（道路）	铁路东侧，东丰路北侧，一经街西侧， 庆达加油站南侧	11.2	交通运输用地
148	铁东区	2024	18-4-5-3	立业村	1.13	居住用地
149	铁东区	2024	世宝机械项目地块二	铁东区	0.13	工矿用地
150	铁东区	2024	世宝机械项目地块一	铁东区	0.2	工矿用地
151	铁东区	2024	万邦商业项目	立业村东侧，立业村南侧，102 国道西 侧，立业村北侧	1.7	商业服务业用地
152	铁东区	2024	西郊加油站地块	铁东区	2.38	商业服务业用地
153	铁东区	2024	雄风专用车项目地块	旱地东侧，企业南侧，沥山路西侧，北 威铝也北侧	3.08	工矿用地
154	铁东区	2024	建兴建设工程项目地块	铁东区	2.15	工矿用地
155	铁东区	2024	华通链条项目地块	四平市第十二中学工会委员会东侧，旱 地南侧，山门镇政府北侧，沥山路西侧	1.07	工矿用地

序号	所在行政区	计划年份	地块名称	地块位置	面积	规划用途
156	铁东区	2024	东光能源科技发展有限公司	旱地东侧，村庄南侧，四平远峰建材有限公司北侧，沥山路西侧	0.62	工矿用地
157	铁东区	2024	泰安建筑安装有限公司	沥山路东侧，四平市鸿明印刷广告有限公司南侧，职业大学西侧，山门镇卫生院北侧	0.8	工矿用地
158	铁东区	2024	佳尔生活用品有限公司	沥山路东侧，远大重型机器制造南侧，村庄北侧，旱地西侧	1.06	工矿用地
159	铁东区	2024	四平市铁东区晓香坊调味品厂	城东乡房身村	0.34	工矿用地
160	铁东区	2024	中亿冶金机械	沥山路东侧，暖阳煤炭南侧，利昇物资北侧，旱地西侧	0.79	工矿用地
161	铁东区	2024	四平市鸿明印刷广告有限公司	沥山路东侧，泰安建筑安装有限公司北侧，企业南侧，四平职业大学西侧	2.24	工矿用地

序号	所在行政区	计划年份	地块名称	地块位置	面积	规划用途
162	铁东区	2024	金硕种子科技发展有限公司	沥山路东侧，道路南侧，远大重型机器制造项北侧，旱地西侧	1.42	工矿用地
163	铁东区	2024	利昇物资项目地块	沥山路东侧，暖阳煤炭南侧，首亿农场北侧，旱地西侧	0.6	工矿用地
164	铁东区	2024	远大重型机器制造项目地块	沥山路东侧，北专汽车南侧，四平佳尔生活用品有限公司北侧，旱地此册	0.99	工矿用地
165	铁东区	2024	北专汽车项目地块	沥山路东侧，四平远大重型机械制造有限公司北侧，金硕种子科技发展有限公司南侧，旱地西侧	0.97	工矿用地
166	铁东区	2024	吉林粮建建设有限公司	石岭镇塔子沟村	1.22	工矿用地
167	铁东区	2024	四平市山门镇佑夕阳老年公寓地块	山门镇头道村	0.16	公共管理与公共服务用地

序号	所在行政区	计划年份	地块名称	地块位置	面积	规划用途
168	铁东区	2024	四平市铁东区叶赫怡康居养老服务 服务中心地块	叶赫镇	0.32	公共管理与公共服 务用地
169	铁东区	2024	四平市伽蓝寺地块	叶赫镇	0.88	特殊用地
170	铁东区	2024	TD-KD3-A08	铁西区紫气大路北侧，东起迎宾街、西 至卫校路	3.59	居住用地
171	铁东区	2024	TD-KD3-A16	四平市铁东区，一经街西侧，北三纬路 南侧，幸福路东侧，工人路北侧	3.76	居住用地
172	铁东区	2024	棚改 18#-4-5-3	城东乡立业村村、吉林省四平卫生学校	1.08	居住用地
173	铁东区	2024	换热器	山门镇老城村	0.95	工矿仓储用地
174	铁东区	2024	山门 10MW 分散式风电项目	山门镇山门村、石岭镇塔子沟村	0.16	公共管理与公共服 务用地
175	铁东区	2024	垃圾中转站	山门镇上二台村、靠道村、石岭镇哈福 村、石河村、赵家沟村	0.27	公共管理与公共服 务用地

序号	所在行政区	计划年份	地块名称	地块位置	面积	规划用途
176	铁东区	2024	东山大街	城东乡一面城村	2.33	交通运输用地
177	铁东区	2024	加工喷涂钼丝	山门镇大洼村	0.56	工矿仓储用地
178	铁东区	2024	湿巾生产项目	山门镇大洼村	1.06	工矿仓储用地
179	铁东区	2024	南北河治理项目	城东乡房身村	15.22	公共管理与公共服务
180	铁东区	2024	南北河治理项目	城东乡房身村、平东村、山门镇老城村	27.76	公共管理与公共服务
181	铁东区	2024	实训基地	山门镇山门村	2.35	公共管理与公共服务
182	铁东区	2024	卧龙泉农村生活污水处理项目	石岭镇哈福村	0.03	公共管理与公共服务
183	铁东区	2024	四平“悠然居”老年温泉康养村开发项目	四平市国有林总场、石岭镇塔子沟村	10.36	居住用地、公共管理与公共服务

序号	所在行政区	计划年份	地块名称	地块位置	面积	规划用途
184	铁东区	2024	环岛、接融大街项目	城东乡房身村、平东村	0.7	交通运输用地
185	铁东区	2024	文德高级中学新校区	城东乡房身村	7.79	公共管理与公共服务
186	铁西区	2024	37#-4-2（商业）	东丰路南侧，果园街西侧、平南路北侧、 西环城路东北侧	2.5	商业服务业用地
187	铁西区	2024	TX-ZQ-VI(02)-02-02	东至 32#-2 地块，南至 32#-2 地块，西 至海丰大路，北至东丰路	6.68	居住用地
188	铁西区	2024	14#-1-2	海丰大街西侧，迎宾街东侧，河南路南 侧，师大北路北侧	4	居住用地
189	铁西区	2024	14#-1-6	海丰大街西侧，迎宾街东侧，河南路南 侧，师大北路北侧	4.5	居住用地
190	铁西区	2024	监狱水泥厂	平西乡三合村，北新华大街东侧	1.8	工矿用地
191	铁西区	2024	四平市 2021 年第 10 批次	铁西区	1.14	工矿用地

序号	所在行政区	计划年份	地块名称	地块位置	面积	规划用途
192	铁西区	2024	四平市 2021 年第 29 批次	铁西区	5.62	工矿用地
193	铁西区	2024	四平市 2021 年第 34 批次	铁西区	1.96	交通运输用地
194	铁西区	2024	四平市 2022 年第 2 批次	铁西区	0.68	工矿用地
195	铁西区	2024	四平市 2022 年第 3 批次	铁西区	1.54	工矿用地
196	铁西区	2024	四平市 2022 年第 26 批次	铁西区	10.29	工矿用地
197	铁西区	2024	四平市 2022 年第 27 批次	铁西区	3.95	工矿用地
198	铁西区	2024	四平市 2022 年第 34 批次	铁西区	1.45	交通运输用地
199	铁西区	2024	四平市 2022 年第 37 批次	铁西区	0.41	工矿用地
200	铁西区	2024	四平市 2022 年第 40 批次	铁西区	2.23	工矿用地
201	铁西区	2024	四平市 2022 年第 43 批次	铁西区	0.9	交通运输用地
202	铁西区	2024	四平市 2023 年第 16 批次	铁西区	7.2	公共管理与公共服务用地

序号	所在行政区	计划年份	地块名称	地块位置	面积	规划用途
203	铁西区	2024	四平市 2023 年第 18 批次	铁西区	0.14	公共管理与公共服 务用地
204	铁西区	2024	四平市 2023 年第 19 批次	铁西区	0.3	公共管理与公共服 务用地
205	铁西区	2024	四平市 2023 年第 25 批次	铁西区	0.54	工矿用地
206	铁西区	2024	四平市急救中心建设项目	铁西区气象局旁中国银行	0.6	公共管理与公共服 务用地
207	铁西区	2024	四平市第一高级中学分校建设 项目	铁西区红嘴办公楼北侧	10	公共管理与公共服 务用地
208	铁西区	2024	学前教育实习实训基地建设项 目	平西乡泉沟村吉林师范大学分院院内	10.84	公共管理与公共服 务用地
209	铁西区	2024	文化艺术中心园地道路用地	艺术中心北侧	2	公共管理与公共服 务用地

序号	所在行政区	计划年份	地块名称	地块位置	面积	规划用途
210	铁西区	2024	铁西区平西乡公益性公墓	平西乡西条子河村三社林家断面河道 北侧	2	特殊用地
211	铁西区	2024	君汇能源三期	环城公路南侧，君汇二期北侧，旱地东 侧，旱地西侧	3.74	商业服务业用地
212	铁西区	2024	桃源居老年社会福利项目	京抚线东侧，四平市宏宇商贸北侧，	0.82	公共管理与公共服 务用地
213	铁西区	2024	信德金属门窗	被新华大街西侧，四桑线南侧，北迎宾 街东侧	0.5	工矿用地
214	铁西区	2024	37-4-2 地块（教育）	东丰路南侧，波尔多小镇西侧	10.17	公共管理与公共服 务用地
215	铁西区	2024	天虹纺织厂地块	海丰大街东侧，九洲一品北侧	8	居住用地
216	铁西区	2024	轮毂锻造生产线项目	铁西区	10	工矿用地
217	铁西区	2024	秸秆综合利用项目	铁西区	20	工矿用地

序号	所在行政区	计划年份	地块名称	地块位置	面积	规划用途
218	铁西区	2024	吉林省信德金属包装制造项目	四平市铁西区平西乡三合村	0.63	工矿仓储用地、公共管理与公共服务用地、交通运输用地
219	铁西区	2024	人居环境整治项目	四平市铁西区平西乡团山子村	0.3	公共管理与公共服务用地
220	铁西区	2024	今圆石化项目	四平市铁西区平西乡巨丰村	0.32	交通运输用地
221	铁西区	2024	六之维百亩日光温室建设项目	四平市铁西区平西乡东八大村	0.56	工矿仓储用地
222	铁西区	2024	师范学院项目	四平市铁西区平西乡海丰村	11.01	公共管理与公共服务用地
223	铁西区	2024	北环商砼项目	四平市铁西区平西乡太平沟村	1.95	工矿仓储用地
224	铁西区	2024	吉林省乐盛农业发展有限公司 建设项目	四平市铁西区平西乡巨丰村	0.98	工矿用地

序号	所在行政区	计划年份	地块名称	地块位置	面积	规划用途
225	铁西区	2024	吉林省城翔市政工程有限公司 农业设备仓储用房建设项目	四平市铁西区平西乡太平沟村	0.75	工矿用地
226	铁西区	2024	华宇教育产业园项目	四平市铁西区平西乡致富村	11.97	公共管理与公共服 务用地、商业服务业 用地
227	铁西区	2024	颐和园养老产业园	四平市铁西区平西乡巨丰村	0.9	公共管理与公共服 务用地
228	铁西区	2024	四平管廊项目	四平市铁西区平西乡三合村	0.14	公共管理与公共服 务用地
229	铁东区	2024	吉林粮建建设有限公司	石岭镇塔子沟村	2.07	工矿仓储用地
230	铁东区	2024	四平市铁东区城乡公益性公墓 项目	城东乡永乐村	1.65	公共管理与公共服 务

序号	所在行政区	计划年份	地块名称	地块位置	面积	规划用途
231	铁东区	2024	七马路卫生服务中心建设项目	拟建经济开发区	1.74	公共管理与公共服务
232	铁东区	2024	四平市铁东区山门镇社会福利服务中心	山门镇龙王村	0.91	公共管理与公共服务
233	铁东区	2024	四平市烈士陵园二期改造项目	城东乡立业村	0.16	绿地与开敞空间用地