

定位图

1,1000

[illegible]

建筑坐标标注

楼号	一点坐标	二点坐标	楼号	一点坐标	二点坐标
1#	474804.865	474780.412	8#	474822.299	474810.781
	474804.773	474800.758		474822.311	474822.511
2#	474804.907	474800.758	9#	474822.329	474822.511
	474804.919	474802.859		474822.341	474822.511
3#	474804.918	474804.710	10#	474822.366	474822.511
	474804.729	474806.810		474822.378	474822.511
4#	474804.803	474806.136	11#	474822.426	474822.511
	474804.815	474808.236		474822.438	474822.511
5#	474804.802	474808.328	门卫	474822.471	474822.511
	474804.815	474810.428		474822.483	474822.511
6#	474804.817	474810.523		474822.495	474822.511
	474804.829	474812.623		474822.507	474822.511
7#	474804.840	474812.718		474822.519	474822.511

规划说明及要求

- [illegible]

设计: 沈阳市金罗盘建筑设计有限公司

[illegible]

合作单位：
48011176

设计号用表
SIGN INFORMATION SHEET

1990

211



版本	开版原因	开版日期
版本 第1次印刷	开版原因 重版	开版日期 1993
内容	李士彬 徐江水 先	
设计	结构 王年 武通	
材料	电气 彭益	

委托单位
中国银湾房地产开发有限公司

项目名称	中品“星河湾”小区建设项目
投资名称	

1292

设计编号: 21-SJ-FGS-372

所长 李承 李承

项目负责人 刘子兰

中定人	顏子兰	父
外定人	李正	父

校对人员 李亚翔 李亚翔

设计人 王雷 王宁

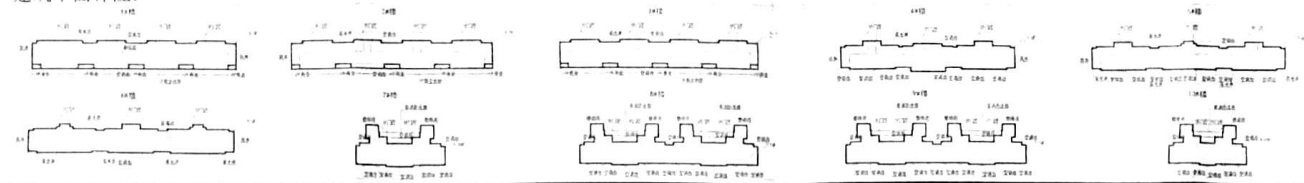
王雪 王雪

比例	1:1000	主梁	20.5%
----	--------	----	-------

西風屬性

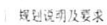
© 2002 Blackwell Science Ltd *Journal of Internal Medicine* 252: 103–110

建筑平面详注:



竖向图

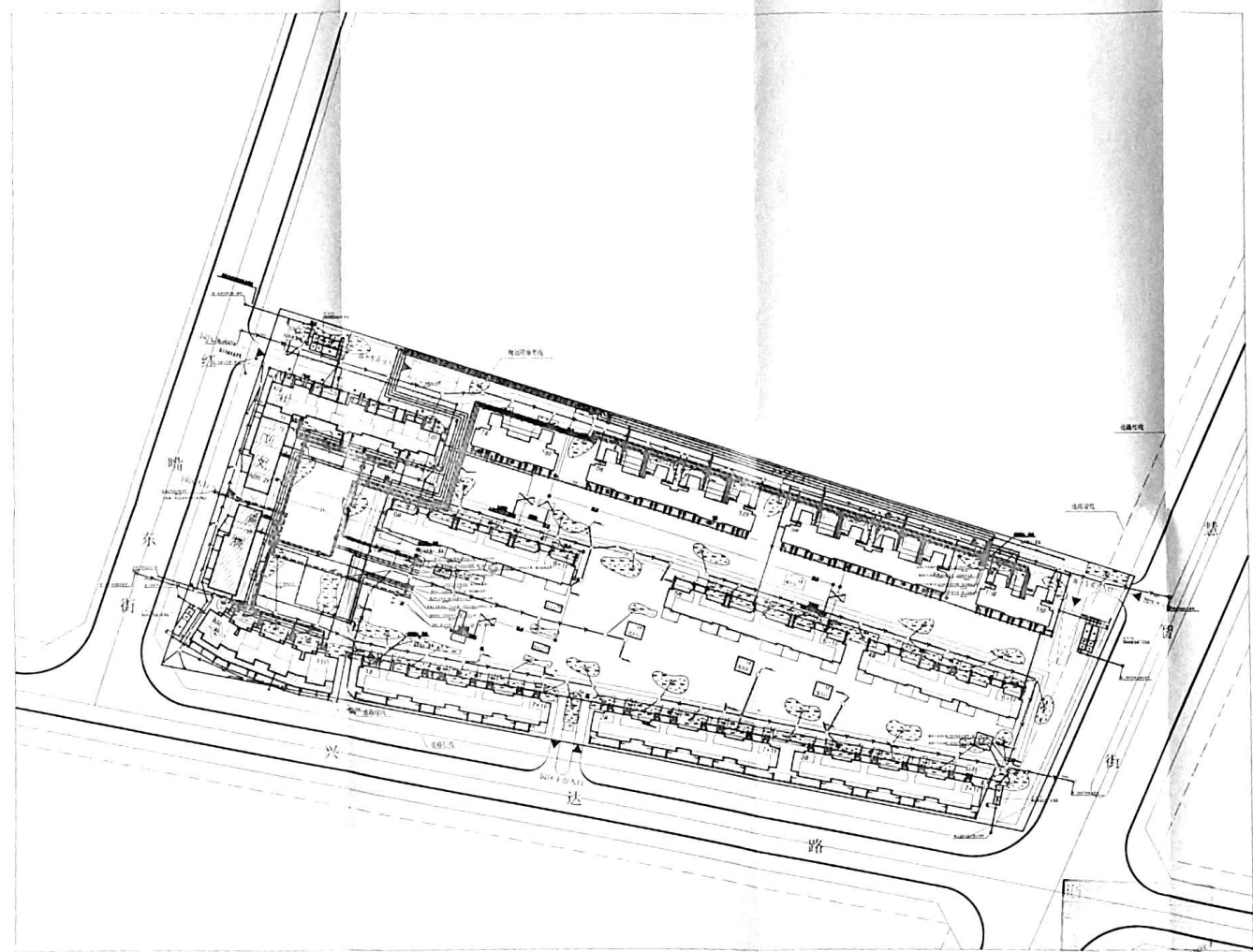
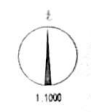
1100



- [illegible]

备注：本图中长度尺寸以米为单位。

[illegible]



室外管网总平面图 1:1000



图例

27	通信电力管	—DCG
26	通信电力管	—DL
25	热力管	—H
24	中压燃气管	—G
23	低压燃气管	—LPG
22	雨水管	—Y
21	污水管	—W
20	雨水管	—Y
19	污水管	—W
18	雨水管	—Y
17	污水管	—W
16	雨水管	—Y
15	污水管	—W
14	雨水管	—Y
13	污水管	—W
12	雨水管	—Y
11	污水管	—W
10	雨水管	—Y
9	污水管	—W
8	雨水管	—Y
7	污水管	—W
6	雨水管	—Y
5	污水管	—W
4	雨水管	—Y
3	污水管	—W
2	雨水管	—Y
1	污水管	—W

工程管线至(到)的垂直距离(m)

序号	管径	1	2	3	4	5	6
1	给水	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15
2	污水	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15
3	雨水	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15
4	燃气	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15
5	电力	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15
6	通信	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15	0.15

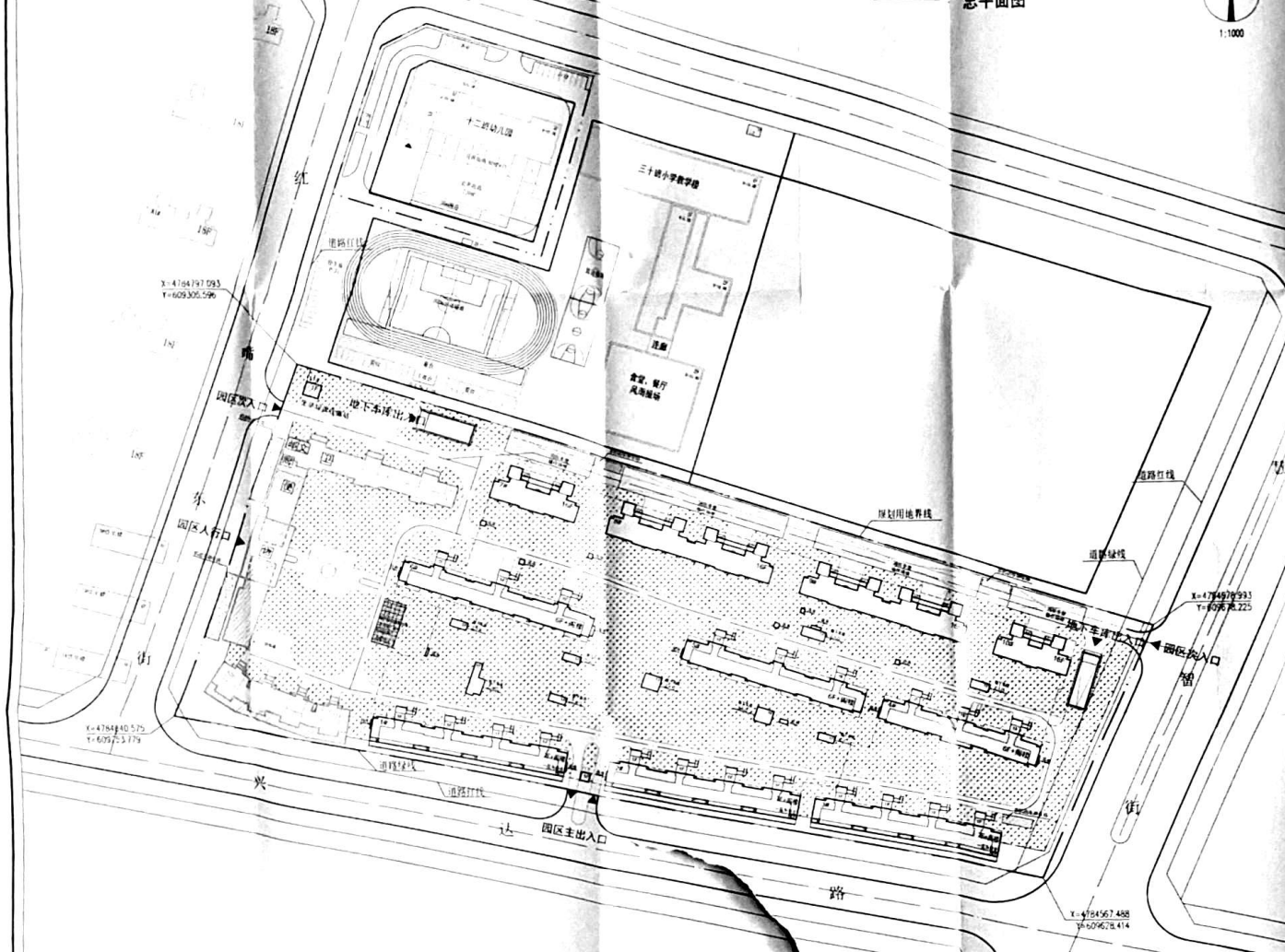
说明:
1. 本图是根据《室外排水设计规范》(GB50014-2006)及《室外给水设计规范》(GB50013-2006)编制。
2. 所有管径均指管径,不包括管壁厚度。
3. 本图系根据设计单位提供的资料编制。
(1)给水:由市政管网引入,管径DN150,管底标高+0.15m。
(2)污水:由市政管网引入,管径DN150,管底标高+0.15m。
(3)雨水:由市政管网引入,管径DN150,管底标高+0.15m。
(4)燃气:由市政管网引入,管径DN150,管底标高+0.15m。
(5)电力:由市政管网引入,管径DN150,管底标高+0.15m。
(6)通信:由市政管网引入,管径DN150,管底标高+0.15m。
(7)热力:由市政管网引入,管径DN150,管底标高+0.15m。
4. 本图系根据设计单位提供的资料编制。
5. 设计单位应提供详细的技术说明。
6. 本图系根据设计单位提供的资料编制。
7. 本图系根据设计单位提供的资料编制。

设计单位: 洛阳市金罗盘建筑设计有限公司
设计人: 张 强
审核人: 李 强
项目负责人: 王 强
设计日期: 2024.07
设计比例: 1:1000
设计阶段: 施工图
设计内容: 室外管网总平面图
设计单位: 洛阳市金罗盘建筑设计有限公司
设计人: 张 强
审核人: 李 强
项目负责人: 王 强
设计日期: 2024.07
设计比例: 1:1000
设计阶段: 施工图
设计内容: 室外管网总平面图



中品“星河湾”小区建设项目

总平面图



比例尺: 1:1000
备注: 本图中长度尺寸以米为单位。

图例

现状建筑	规划住宅	规划商业	规划教育
现状道路	规划道路	规划绿地	规划绿地
现状绿地	规划绿地	规划绿地	规划绿地
现状绿地	规划绿地	规划绿地	规划绿地
现状绿地	规划绿地	规划绿地	规划绿地
现状绿地	规划绿地	规划绿地	规划绿地
现状绿地	规划绿地	规划绿地	规划绿地
现状绿地	规划绿地	规划绿地	规划绿地
现状绿地	规划绿地	规划绿地	规划绿地
现状绿地	规划绿地	规划绿地	规划绿地

项目	数量	单位	备注
总建筑面积	100000	m²	
地上总建筑面积	80000	m²	
地下总建筑面积	20000	m²	
住宅总建筑面积	70000	m²	
商业总建筑面积	10000	m²	
教育总建筑面积	10000	m²	
绿地总面积	20000	m²	
道路总面积	10000	m²	
其他设施总面积	10000	m²	

项目	数量	单位	备注
住宅套数	1000	套	
商业套数	100	套	
教育套数	100	套	
绿地套数	100	套	
道路套数	100	套	
其他设施套数	100	套	

设计说明
一、项目概况
1. 项目名称: 中品“星河湾”小区建设项目
2. 项目位置: 沈阳市铁西区...
3. 设计依据
4. 设计范围
5. 设计内容
6. 设计标准
7. 设计成果

沈阳金罗盘建筑设计有限公司
Jinluopan Architectural Design Co., Ltd.
地址: 沈阳市铁西区...
电话: 024-25111111
传真: 024-25111111
网址: www.jinluopan.com

设计单位: 沈阳金罗盘建筑设计有限公司
项目负责人: 张某某
设计日期: 2023年12月31日
有效期至: 2027年12月31日
辽宁省住房和城乡建设厅制

注册执业
姓名: 张某某
身份证号: 2101011970-01-01-1234
注册日期: 2023年12月31日

设计单位: 沈阳金罗盘建筑设计有限公司
项目负责人: 张某某
设计日期: 2023年12月31日
有效期至: 2027年12月31日

设计单位: 沈阳金罗盘建筑设计有限公司
项目负责人: 张某某
设计日期: 2023年12月31日
有效期至: 2027年12月31日

设计单位: 沈阳金罗盘建筑设计有限公司
项目负责人: 张某某
设计日期: 2023年12月31日
有效期至: 2027年12月31日

设计单位: 沈阳金罗盘建筑设计有限公司
项目负责人: 张某某
设计日期: 2023年12月31日
有效期至: 2027年12月31日

设计单位: 沈阳金罗盘建筑设计有限公司
项目负责人: 张某某
设计日期: 2023年12月31日
有效期至: 2027年12月31日

设计单位: 沈阳金罗盘建筑设计有限公司
项目负责人: 张某某
设计日期: 2023年12月31日
有效期至: 2027年12月31日